



Кредит стал дешевле

Сбербанк снизил ставки по потребительским кредитам в рамках акции

В августе Сбербанк запустил акцию по потребительским кредитам с пониженными процентными ставками. Предложение предполагает фиксированные ставки с максимальным дисконтом в 6 процентных пунктов по сравнению с базовыми условиями по продуктам.

По «Потребительскому кредиту под поручительство физических лиц» в зависимости от срока кредита ставки составляют 12,9% и 14,9% годовых в рублях, по «Потребительскому кредиту без обеспечения» — 13,9% и 15,9% годовых в рублях. Ставки едины для всех категорий заемщиков, в том числе для новых клиентов. Условия акции действуют для кредитов на сумму от 300000 рублей для всех кредитующих отделений банка, кроме отделений Москвы, и на сумму от 400000 рублей для московских отделений. Акция продлится до 15 октября 2017 года.

Напомним, что за последние полгода Сбербанк уже несколько раз снижал процентную ставку, что позволило значительно увеличить показатель выдачи потребительских кредитов по сравнению с 2016 годом.

— За первое полугодие 2017 года Сбербанк выдал потребительских кредитов на сумму более 410 млрд.

рублей, это на 16% больше, чем за аналогичный период прошлого года. Такой результат стал возможен за счет проведения сезонных акций на фоне роста спроса в целом, а также благодаря повышению удобства использования продукта в удаленных каналах и сети офисов банка, — прокомментировал результаты работы банка управ-

ленности и категории клиента, которые определяют исходя из предоставленного пакета документов. Для получения кредита достаточно совершить три простых шага: отправить заявку в Сбербанк Онлайн, дождаться СМС-сообщения с предварительным решением; если одобрение получено, прийти в выбранное отделение банка с необходимыми документами и получить кредит. Как правило, срок рассмотрения кредитной заявки для зарплатных клиентов Сбербанка составляет два часа, для остальных заемщиков — два рабочих дня.

Список документов включает заявление-анкету, паспорт, а также документы, подтверждающие финансовое положение и трудовую занятость потенциального заемщика. Подробнее с новыми условиями кредитования и требованиями к заемщику можно ознакомиться на сайте Сбербанка в разделе потребительского кредитования.

Примечательно, что какие-либо дополнительные условия при оформлении или погашении кредита у Сбербанка отсутствуют. При оформлении вам могут предложить застраховать жизнь, но ваше решение никак не повлияет на размер процентной ставки по договору. Также при досрочном частичном или полном погашении кредита вам не будут начислены комиссии или штрафы.



Срок рассмотрения кредитной заявки для зарплатных клиентов Сбербанка составляет два часа, для остальных заемщиков — два рабочих дня.

ляющий директор дивизиона «Занять и сберегать» Сбербанка Сергей Широков. — Например, в этом году появилась возможность получить потребкредит онлайн или за один визит в банк.

Новая акция приурочена к приближающемуся учебному и деловому сезону. Она позволит клиентам на еще более выгодных условиях, с фиксированными ставками, без дополнительных комиссий получить кредит и осуществить задуманные планы.

Процентные ставки устанавливаются индивидуально, в зависимости от надежности, платежеспо-

Признаки движения

Эксперты отмечают значительное улучшение в сфере пригородного железнодорожного сообщения страны. Еще два года назад мы наблюдали массовую отмену электричек, сегодня же РЖД становится ключевым партнером в развитии регионального туризма. О том, какие изменения ожидают отрасль в ближайшее время и как они повлияют на жизнь простых людей, нашему еженедельнику рассказал заместитель руководителя Департамента исследований железнодорожного транспорта Института проблем естественных монополий Илья ТЕРЕШКО.

— Эксперты говорят, что в целом по России ситуация с пригородным железнодорожным сообщением, по сравнению с трудным периодом 2015-2016 годов, стабилизировалась. Илья Викторович, куда движется отрасль? Каковы ее ключевые проблемы и ключевые достижения?

— Сейчас РЖД фиксирует существенный рост пассажиропотока в пригородных перевозках, но он в основном обеспечен запущенными с сентября 2016 года перевозками пассажиров по Московскому центральному кольцу. Если исключить МЦК, то мы увидим, что в целом показатели пригородных перевозок продолжают стагнировать и находятся ниже уровня 2016 года и существенно ниже пикового уровня 2013-2014 годов.

Удалось решить не все проблемы технологического и экономического характера. Ключевым остается вопрос долгосрочности договоров между перевозчиком и регионом. Несмотря на то, что все регионы такие договоры заключили, регулирование и определение объемов компенсации выпадающих доходов пригородных компаний в большинстве регионов продолжает осуществляться на краткосрочные периоды, на 1-2 года, что не позволяет обновлять подвижной состав на бо-

лее эффективный и комфортный для пассажиров.

— Тверская область примет участие в новой федеральной программе по развитию туризма. В ее рамках будут реализованы проекты «Государева дорога» и «Путешествуй на «Ласточке». Пассажиры смогут по одному билету проехать и на поезде, и на автотранспорте, посетив различные туристические объекты. Подобный проект уже реализуется в Московской области. Ключевой партнер проекта — Московско-Тверская пригородная пассажирская компания, которая еще несколько лет назад конфликтовала с регионами, которые не платили ей выпадающие доходы. МТППК выставляла Тверской области долг и пыталась активно его взыскать. Компания даже угрожала сменой прописки, чтобы не платить налоги в Верхневолжье.

— Московско-Тверская пригородная пассажирская компания проводит системную работу по улучшению качества предоставляемых услуг населению, а также по расширению перечня таких услуг. Так, компания продолжает совершенствовать механизмы оплаты проезда, делая их более гибкими и удобными для самих приобретателей билетов. С каждым годом становится все больше билетопечатающих автоматов, расширяется география их доступности: их уже давно можно найти не только на Ленинградском вокзале, но и на станциях Московской и Тверской областей. Кроме этого, заметна работа МТППК над улучшением механизмов обратной связи со своими пассажирами посредством мобильного приложения.

Что же касается конфликтов, то всегда высока вероятность того, что между регулятором и хозяйствующим субъектом может возникнуть спор по определенным пунктам их взаимодействия. Тем более в таких соци-

ально значимых направлениях, как перевозки пассажиров, где регулятору необходимо ограничивать рост тарифов, а перевозчику обеспечить оказание транспортных услуг населению.

Зачастую те объемы субсидий, которые правительства субъектов закладывают в своих бюджетах на покрытие выпадающих доходов пригородных компаний, критически недостаточны. Так, например, в 2015 году бюджет Тверской области субсидировал покрытие выпадающих доходов МТППК на 50 млн рублей при потребности компании в 201 млн рублей. Как правило, единственный выход для компаний в подобных ситуациях остается только один — сокращать количество поездов и изменять их график не в пользу пассажиров.

Споры возникают и в других регионах, но решаются по-разному. Например, в ноябре 2015 года конфликт по поводу выпадающих доходов перевозчика между Пригородной пассажирской компанией «Черноземье» и правительством Липецкой области суд решил в пользу компании. Также в декабре 2015 года был спор между Центральной пригородной пассажирской компанией (ЦППК) и правительством Тульской области по вопросу взыскания убытков, полученных в результате регулирования тарифов. В данной ситуации суд отклонил требование компании, в связи с чем жалоба была передана в более высокие инстанции.

— Известно, что Президент Владимир Путин дал поручение Правительству РФ подготовить закон об организации пассажирского сообщения в Российской Федерации. Какие ключевые вопросы и каким образом он может решить?

— Да, еще в апреле 2016 года ИПЕМ на основе анализа мирового опыта организации и финансирования пригородных перевозок указывал на необходимость принятия

Если исключить МЦК, то мы увидим, что в целом показатели пригородных перевозок продолжают стагнировать и находятся ниже уровня 2016 года и существенно ниже пикового уровня 2013-2014 годов.

Две чашки чая или домик в Болгарии

Еженедельник «Афанасий-бизнес» выяснил, что можно купить в разных странах мира на деньги, вырученные от продажи квартиры в Твери

квартиры в Твери склонен к импульсивным покупкам, то также найдется немало вариантов потратить вырученные деньги. Вот несколько экстравагантных способов.

Платье от Юдашкина

Те, кто следит за светской хроникой, наверняка не прошли мимо волны прavedного народного гнева, вызванного появлением Татьяны Навки (жена пресс-секретаря Президента России Дмитрия Пескова) на закрытии Московского международного кинофестиваля. На красной дорожке она появилась в шикарном платье от дизайнера Валентина Юдашкина. Наряд, как выяснили папарацци, обошелся супруге Пескова в 2,3 млн рублей.

Котенок породы саванна

Пятнистые красавцы, достигающие веса в 15 килограммов, были выведены в 80-х годах прошлого века в США. Гибрид домашней кошки и дикого африканского сервала стоит до 22 тыс. долларов (более 1,5 млн рублей по текущему курсу). Питомец хорошо адаптируется к любой среде, главное — побольше пространства и свежего воздуха. Так что

внедорожник. И вообще: зачем ездить, когда можно летать? Личный самолет стараниями финского изобретателя Аки Суокаса перестал быть роскошью, теперь авиасудно — тоже средство передвижения. Весит самолетик всего 70 кг, пролетает до 70 километров со скоростью до 200 км в час, в воздух поднимается на 3 километра. А стоит всего 25 тыс. евро.

Бокал вина

Вино Chateau Mouton-Rothschild 1945 года дегустаторы считают эталонным и самым вкусным в мире. Причем это самое дорогое вино из тех, которые можно пить. Стоимость одной бутылки превышает 100 тыс. долларов, так что покупать его гипотетическим тверитянам придется вскладчину.

Пять бургеров

В Лас-Вегасе любят транжир и всячески их балуют. Например, в ресторане Fleur в отеле Four Seasons подаются бургеры по 5 тыс. долларов за штуку. Дикая цена объясняется составом: по сути, блюдо состоит из одних лишь трюфелей: трюфельная булочка, трюфель вместо кот-



такого закона как регламентирующего права и обязанности сторон (федеральных регуляторов, регионов, перевозчиков) и детально описывающего порядок взаимодействия участников процес-

ся, что поручения, данные Президентом России, будут исполнены в срок.

— **Закон внедрит стандарты регулярно пригородного пассажирского сообщения.**

Несмотря на предоставляемые регионам инструменты увеличения источников финансирования (например, увеличение налога на имущество естественных инфраструктурных монополий), сами регионы предпочитают расходовать их на другие социально значимые задачи, забывая при этом, что транспортное сообщение — это не менее важная социальная функция.

са организации пригородных перевозок. Законом должны быть предусмотрены более четкое разграничение полномочий и ответственности между федеральным центром и регионами, введение механизма покрытия убытков от операционной деятельности, необходимость планового обновления основных средств пригородных пассажирских компаний, системный подход в определении приоритетности (безальтернативности) развития пригородного железнодорожного транспорта в каждом российском регионе.

Активная работа государства по стабилизации ситуации в пригородных перевозках в последние годы позволяет надеять-

Как может выглядеть и как будет работать данный стандарт? Нужен ли он отрасли?

— На сегодняшний день стандарты разрабатываются, и говорить об их конкретном содержании пока что преждевременно. Тем не менее, мы считаем, что они должны быть направлены главным образом на повышение и выравнивание качества услуг, предоставляемых пригородными компаниями, на территории всей России.

— **Закон также будет регламентировать разделение полномочий между федеральной и региональной властью. Насколько сейчас эффективно разделены эти полномочия? Выполняют ли регионы**

взятые на себя обязательства?

— В настоящее время отношения федерального центра и субъектов уже приобрели определенную системность благодаря утвержденной в мае 2014 года Концепции развития пригородных пассажирских перевозок железнодорожным транспортом. На ее основе регионы разрабатывали стратегию транспортно-обслуживания населения и согласовывали ее с Минтранс России. За прошедшие 2 года все регионы предоставили соответствующие документы в федеральный центр, а также заключили договоры на транспортное обслуживание с пригородными компаниями.

В то же время регионы зачастую не выполняют условия данных договоров. Во-первых, как я уже говорил, отсутствует определенность с долгосрочным финансированием из-за того, что объемы субсидирования продолжают определяться на краткосрочном горизонте. Во-вторых, несмотря на предоставляемые регионам инструменты увеличения источников финансирования (например, увеличение налога на имущество естественных инфраструктурных монополий), сами регионы предпочитают расходовать их на другие социально значимые задачи, забывая при этом, что транспортное сообщение — это не менее важная социальная функция.

Андрей САБЫНИН



площади вместо тверской можно купить, например, в Иордании, Индонезии, Эфиопии, Боливии, Омане, Гватемале, ЮАР или в менее экзотичных Турции и Индии. В Грузии, Ливии, республике Бангладеш, Тунисе можно обзавестись жильем с метражом побольше: цены в этих странах находятся примерно на уровне 30-40 тыс. рублей за кв. метр. А в Непале и Уганде для тверитян вообще раздолье: там квадратный метр жилья обойдется меньше чем в 22 тыс. рублей.

Но если менять шило на мыло, в смысле, одно жилье на другое, не хочется, а гипотетический владелец

можно избавляться от тверской «однушки» и гулять с котом под открытым небом.

Складной нож

Нож — вещь в хозяйстве не просто полезная, а незаменимая. Особенно если квартира продана и жить приходится «дикарем» в палатке. Нож «кружевное острие» выкован неким Уильямом Генри из дамасской стали, а рукоятка его инкрустирована золотом. Стоит эта красота 25 тыс. долларов.

Самолет

Если вместо квартиры покупать личное транспортное средство, то уж не размениваться на банальный

леты и трюфельный соус в придачу.

Две чашки чая

Китайский улун Дахунпао — признанно самый дорогой чай в мире. В 2005 году 20 граммов (примерно 4 ложки) божественного напитка были проданы за 25 тыс. долларов. Дахунпао собирался всего с шести кустов около монастыря Тяньсинь. В год урожай составлял меньше 0,5 кг. Правда, чтобы отведать этот чай, продать квартиру в Твери недостаточно: придется еще и совершить путешествие во времени, так как с 2006 года Дахунпао больше не собирается.