

Земля по праву и справедливости

Многодетным семьям Твери не хватает земельных участков. А те, кому хватило, будут вынуждены годами ждать, когда к их земле подведут коммуникации

В Тверской городской Думе прошел круглый стол, посвященный проблемам многодетных семей областного центра. Его организатором выступила фракция «Справедливая Россия». В мероприятии также приняли участие представители партий «Единая Россия» и ЛДПР, а также сотрудники правительства Тверской области. Чиновники городской администрации приглашение почему-то проигнорировали.

Вел круглый стол заместитель председателя фракции СР в ТГД Юрий Лейман — тоже многодетный отец. Проблемы больших семей известны ему не понаслышке. На сегодняшний день, считает Юрий Лейман, самая актуальная и трудно решаемая задача в Твери — бесплатное выделение земельных участков многодетным в рамках областного закона. Увы, пока этот процесс идет крайне медленно и не без проблем.

Многодетные семьи Твери, казалось бы, самого обеспеченного муниципалитета в регионе, оказались в незавидной ситуации. Администрация города ссылается на то, что свободной земли у нее нет. Правительству области, чтобы решить проблему, выделяет Твери участки в Кали-



На сегодняшний день процесс бесплатного выделения земельных участков тверским многодетным семьям идет крайне медленно и не без проблем.

нинском районе. Так, совсем скоро закончатся кадастровые работы в Бурашевском сельском поселении.

Многодетная мать Ольга Сызоненко показала участникам круглого стола фотографии данной земли. Это заболоченная местность, которую основательно заготавливает каждая весна. Разумеется, никаких коммуникаций рядом тоже нет. Если их и подведут, то через много лет, а жить где-то многодетным семьям надо уже сейчас.

Тем временем Юрий Лейман проинформировал собравшихся о переданных Министерством обороны РФ 20 га земли в поселке Мамулино. К тому же рядом с Тверью, в соседствующих с ней поселениях, много земли неразграниченной

собственности. Но чиновники почему-то не спешат передавать ее многодетным семьям, хотя схема выделения предельно проста. Любой населенный пункт, который граничит с такими участками, имеет право включить их в состав своей территории, изменив собственный генплан. А уже после этого передать многодетным семьям. Присутствовавшая на круглом столе Ольга Комиссарова, начальник отдела регулирования земельных отношений регионального министерства, добавила, что помимо 500 участков возле Бурашева земля многодетным семьям Твери также будет выделена в Рамешковском и Старицком районах. Что касается участка в Мамулине, то его просто не хватит для всех многодетных.

Словом, многим семьям столицы Верхневолжья ждать придется долго. Возможно, причина проволочек еще и в том, что администрация города, как считают участники круглого стола, нацелена на выделение больших участков земли, а их не так уж много, чтобы сразу обеспечить наделами всех многодетных. Кроме того, такой подход в будущем, наоборот, приведет к большим затратам и проблемам. Коммуникации к земле все равно придется подводить за счет города, а денег в казне областного центра на это нет. И когда они появятся — большой вопрос. К примеру, одна из многодетных матерей, которая согласилась на участок в Рамешковском районе, рассказала, что коммуникации обещают подвес-

ти только к 2018 году, а землю в собственность надо оформлять уже сейчас. Получается, ей придется много лет платить налог на ту землю, на которой она даже не может начать строительство.

Затрагивались в ходе круглого стола и другие проблемы. В частности, представитель Всероссийской организации бездомных многодетных 24 SOS многодетный отец Игорь Ликанов рассказал о том, что семьям, проживающим в Калининском районе, приходится ждать «скорую помощь» по три часа, а иногда медики и вовсе не приезжают по вызову. Такая ситуация, по его словам, уже приводила к гибели детей. Главный специалист-эксперт отдела организации медицинской помощи матерям и детям министерства здравоохранения Тверской области Виктория Ярцева ответила, что все не так уж плохо. В рамках региональной программы сельские больницы получают новую технику, а днем на помощь должны приходиться участковые врачи.

Многодетная мама Юлия Юрьева напомнила, что дети в больших семьях до 6 лет должны обеспечиваться бесплатными лекарствами, но врачи иногда даже не знают об этом, поэтому медикаментов не выписывают.

Виктория Ярцева пообещала проверить информацию и добавила, что список бесплатных лекарств должен храниться у руководства детской поликлиники.

Председатель ТГОО «За жизнь и защиту семей-

ных ценностей» Владимир Акимкин считает, что многодетные семьи сталкиваются с презрительным отношением властей всех уровней. Во-первых, чтобы получить мизерные пособия, необходимо собрать десятки справок, которые постоянно устаревают. Во-вторых, во время этой сложной процедуры родители часто сталкиваются с хамством соцработников. Те обещают их наказать за то, что они оставили детей одних дома ради получения денег.

Участники круглого стола пришли к выводу, что получение помощи должно носить не заявительный, а обязательный характер. Для многодетных семей необходимо создать единую электронную карту, с помощью которой они смогут получать все субсидии и льготы.

По итогам круглого стола была составлена резолюция. В администрацию города и Тверскую городскую Думу направлено требование рассмотреть вопрос о выделении 20 га земли в поселке Мамулино многодетным семьям.

В правительство Тверской области и Законодательное Собрание было направлено обращение с просьбой рассмотреть вопрос о предоставлении региональных субсидий семьям, имеющим троих и более детей, по образцу других субъектов РФ.

Партия «Справедливая Россия» продолжает держать этот важнейший вопрос на своем контроле.

Василий СТЕКЛОВ

БАНКОВСКИЙ СЕКТОР

Удобно, прозрачно, выгодно

Потребительское кредитование — самый быстрорастущий сектор банковских услуг. Среднерусский банк Сбербанка России решил сделать своим клиентам подарок, от которого просто невозможно отказаться. До 30 сентября в любом из 1627 его отделений они имеют возможность оформить потребительский кредит по сниженным процентным ставкам

Самый надежный, по мнению большинства россиян, банк страны продолжает задавать тон развитию всего отечественного банковского сектора. Его предложение по потребительским кредитам можно по праву назвать лучшим на рынке.

На сегодняшний момент Сбербанк предлагает две программы потребительского кредитования — без обеспечения с выдачей от 15 тыс. до 1,5 млн рублей и под поручительство физических лиц с возможностью получить от 15 тыс.

до 3 млн рублей. Срок возврата от 3 месяцев до 5 лет.

Клиенты, имеющие зарплатную карту или получающие доходы в виде пенсии на счета, открытые в Сбербанке, имеют ряд преимуществ перед остальными клиентами. Во-первых, их заявку на получение потребительского кредита с обеспечением, для подачи которой от них потребуется только заявление и паспорт, рассмотрят в течение нескольких дней (обычно процедура занимает 1-2 дня). Во-вторых, им выдадут деньги по сниженным процентным ставкам от 14,5% годовых.

Отметим, что для всех остальных клиентов банка по данному кредиту действует также очень низкая ставка — всего от 16,5% годовых. Для сравнения: в некоторых банках эта величина достигает 35% и даже выше.

Разумеется, документы на получение кредита под поручительство физических лиц проверят более тщательно, но, как правило, и в этом случае вся процедура занимает не более недели.



— Этой весной уже снижались процентные ставки по данным предложениям, и это вызвало большой интерес у наших клиентов. В связи с успехом акции было принято решение о ее возобновлении, — рассказывает вице-президент Сбербанка России — председатель Среднерусского банка Игорь Артамонов. — Мы приглашаем всех посетить наши офисы и ознакомиться с условиями данной акции. Я уверен, что новые условия кредитования позволят многим совершить долгожданное приобретение или отправиться в отпуск уже сейчас.

Точный размер процентной ставки устанавливается индивидуально, в зависимости от надежности и платежеспособности клиента, от наличия обеспечения, а также от срока действия кредита. Отметим, что при оформлении кредита не взимается никаких комиссий.

Еще одно преимущество Сбербанка — максимальная прозрачность. Вся сумма займа изначально делится на равные части, исходя из количества месяцев, на которое выдана ссуда. Ежемесячно клиент уплачивает рассчитанную часть основного долга и проценты, на-

численные на остаток кредита. Таким образом, сумма платежа с каждым разом становится меньше.

Погашение потребительского кредита можно производить ежемесячно в любой день, независимо от даты платежа. Также банк не ставит ограничений на сумму платежей. Главное — вовремя внести ежемесячный минимум. Комиссия за превышение суммы платежа, а также за полное досрочное погашение кредита не взимается.

Кстати, еще до получения денег вы можете рассчитать свои будущие платежи с помощью удобного кредитного калькулятора, который можно найти на сайте Сбербанка www.sberbank.ru.

Потребительские кредиты Сбербанка — это удобно, прозрачно и выгодно, именно поэтому их выбирают миллионы жителей нашей страны. С очередным снижением процентных ставок предложение главного банка страны стало еще более привлекательным.

Андрей САБЫНИН