



В ТВЕРИ ОБНАРУЖЕНЫ НЕЛЕГАЛЬНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ КОМПАНИИ

Организации осуществляли деятельность, не имея на это права. Ознакомиться с полным списком подобных компаний можно на сайте Банка России, сейчас там собраны данные более чем по 3,6 тыс. компаний.

Стр. 4

10 ФЕВРАЛЯ 2022 № 1-2 (1398-1399) WWW.AFANASY.BIZ



2
**СЕМЬЮ ПЯТЬ ЛЕТ
НЕ ПЕРЕСЕЛЯЛИ ИЗ
АВАРИЙНОГО ДОМА**



3
**ВТБ ФИНАНСИРУЕТ
МОДЕРНИЗАЦИЮ
ВЫШНЕВОЛОЦКОГО
ЛЕСПРОМХОЗА**

«Пандемия» вейпинга: как остановить всеобщее «парение»

В России предлагается полностью запретить продажу вейпов — соответствующий законопроект подготовлен группой депутатов Госдумы

Авторы полагают, что таким образом можно будет перекрыть «лазейку в мир никотиновой зависимости», которую сейчас предоставляют

доме. Однако страшное происшествие стало поводом для того, чтобы в обществе в очередной раз заговорили о проблеме борьбы с курением вейпов и электронных сигарет, которым в последние годы все больше увлекаются не только взрослые, но и подростки, и даже дети.

Активные политические и общественные деятели регу-

ступил и глава думского комитета по труду и соцполитике Ярослав Нилов, заявивший, что такой законопроект уже подготовлен и его планируют внести в Госдуму. Эту идею поддержали многие парламентарии.

Как минимум необходимо законодательно обеспечить прохождение курительными и нюхательными смесями



различные электронные системы доставки никотина — вейпы, электронные сигареты и т. д. В первую очередь оградить от вредной привычки надеются молодежь. Но возможно ли это в принципе?

В начале января в Бийске Алтайского края произошла трагедия, прогремевшая на всю страну: после курения вейпа умер 12-летний мальчик, а его 18-летняя сестра и ее 17-летняя подруга оказались в больнице. По этому поводу даже было возбуждено уголовное дело о причинении смерти по неосторожности.

Позже появилась другая версия — подростки надышались угарным газом из закрытой заслонки печи в

лярно предлагают способы борьбы с вейпами, которыми подрастающее поколение россиян травится охотнее, чем традиционными сигаретами, и ЧП в Алтайском крае стало поводом для очередной волны таких заявлений.

Депутат Госдумы Султан Хамзаев, известный своими инициативами по борьбе с вредными привычками и пропаганде здорового образа жизни, предложил ввести уголовную ответственность за продажу вейпов несовершеннолетним и высказался против торговли такой продукцией в России.

С предложением ввести полный запрет на продажу вейпов по всей стране вы-

сертификации в Минздраве и Роспотребнадзоре — такую инициативу выдвинул зампреда комитета Госдумы по охране здоровья Сергей Леонов.

Будет ли реализована хотя бы часть этих предложений — пока неясно, но нужно признать, что проблема курения вейпов, электронных сигарет и других электронных систем доставки никотина среди молодежи стала приобретать огромные масштабы. За рубежом ряд источников утверждает, что за последние годы потребление вейпов и другой никотиносодержащей продукции выросло в сотни раз.

Окончание на стр. 2

ТЕНДЕНЦИИ

Инфляция погасила ипотеку

Стремительно растущие в 2021 году цены на недвижимость не смогли остановить ипотечный бум. В 2022 году рынок наверняка будет стагнировать

Ажиотажному спросу на жилье в 2021 году поспособствовали льготная ипотека от государства под 6,5% и невысокая ставка ЦБ в первой половине 2021 года. В итоге к декабрю 2021 года россияне набрали ипотеки на общую сумму 5,1 трлн руб. Это стало историческим рекордом.

Кредитный портфель жителей Тверской области за 10 месяцев прошлого года вырос до 182 млрд рублей, рассказали в региональном отделении Центробанка. Пик активности заемщиков пришелся на июнь — последний месяц действия программы, позволявшей получить кредит по сниженной ставке.

И все это — несмотря на существенный рост цен. По данным тверского агентства недвижимости «Парамонов», за прошедший год жилье подорожало более чем на 40%. Цены на новостройки росли быстрее «вторички» — 44,3% против 41,8%. Больше всего прибавили однокомнатные квартиры в новых и строящихся домах — 49%. Средняя стоимость квадратного метра в новостройке в июне 2021 года достигла 77 тысяч рублей, «квадрат» вторичного жилья в то же время стоил менее 74 тысяч рублей.

При этом средний размер ипотечного кредита в 2021 году вырос в Тверской области на 400 тысяч рублей — с 2,2 млн до 2,6 млн рублей, подсчитали в Тверском отделении ЦБ. Ипотеки разбирали, несмотря на то, что платить приходилось почти на 3 года дольше — средний срок кредита увеличился в Тверской области с 18,6 до 21,4 года.

Интерес к покупке жилья стал снижаться после постепенного повышения

ключевой ставки — за минувший год она выросла с 4,5% до 8,5%. Сейчас банки дают дешевые кредиты только под материнский капитал, для всех остальных ставки уже от 10% и выше. Начало 2022 года эксперты аналитического центра «Индикаторы рынка недвижимости» назвали вялым, и нового ипотечного бума в этом году уже никто не ждет. Продолже-

танных ограничений, заканчивая высоким уровнем инфляции и побочными эффектами программы льготной ипотеки, — говорит Артур Александрович, генеральный директор Объединенного кредитного бюро. — Поскольку брать в долг теперь приходится больше, то для снижения долговой нагрузки россиянам сейчас приходится брать кредит на 2,5 года

Кредитный портфель жителей Тверской области за 10 месяцев прошлого года вырос до 182 млрд рублей, рассказали в региональном отделении Центробанка. Пик активности заемщиков пришелся на июнь — последний месяц действия программы, позволявшей получить кредит по сниженной ставке.

ние пандемии, рост цен на стройматериалы и инфляция в целом вместе с падением реальных доходов населения явно не простимулируют спрос.

Те, кто не успел взять ипотеку в 2021-м, теперь будут занимать у банков больше, а отдавать — дольше.

«Стоимость квадратного метра на вторичном рынке увеличилась за год примерно на 20% под действием множества факторов, начиная с повышения спроса на недвижимость из-за каран-

дольше, чем заемщикам в конце 2020 года. Средний срок кредитования почти достиг 20 лет».

Небольшой шанс на дешевую ипотеку в 2022-м все же остается. ВТБ предложил выдавать льготные кредиты врачам, учителям и жителям моногородов (в Тверской области таких семь — Западная Двина, Кувшиново, Удомля, Великокняжеский, Жарковский, Калашниково, Спирово). В Центробанке пока не отреагировали на инициативу.

НОВАЯ ГАЗЕТНАЯ ТИПОГРАФИЯ
ПРИГЛАШАЕТ К СОТРУДНИЧЕСТВУ

НГТ



В наше непростое время мы решили открыть новое производство.
Наши преимущества и возможности:
Новое современное допечатное и печатное оборудование
Возможность печатания изданий самых популярных форматов от А2 до А4
Все полосы газет в цвете
Гибкая ценовая политика
Печать в любое время, семь дней в неделю
Экспедиционное издание
Доставка газет в любой город
г. Ярославль,
ул. МЕХАНИЗАТОРОВ, д. 11
ТЕЛ. (4852) 53 44 95,
8-930-973-93-05
E-MAIL: NGTD@LIST.RU

<http://ngt76.ru/>

Завод в Тверской области продают на сайте объявлений

За производственный комплекс ООО «Савеловский машиностроительный завод» в Кимрах просят чуть более 229 млн рублей. Объявление о продаже производственного комплекса площадью 158 788,9 м² появилось на сайте объявлений Авито. Речь идет о комплексе ООО «Савеловский машиностроительный завод», расположенном на улице 50 лет ВЛКСМ в Кимрах Тверской области. В состав комплекса, согласно объявлению, входят 58 зданий общей площадью 158 788,9 кв. м, семь земельных участков общей площадью 61 199 кв. м в собственности и девять земельных участков общей площадью 269 811,27 кв. м на праве аренды. Кроме того, продавец включает в комплекс движимое имущество и неотделимые улучшения: краны мостовые, трансформаторы, коммуникации, кран-балки и прочее имущество, всего — 138 позиций. Цена на завод, заявленная продавцом, составляет 229 млн 048 тыс. 626 рублей. Объявление на сайте размещено компанией «ТОРГИ – РУ».

Обман через «Госуслуги»

Новый виток телефонного мошенничества выявлен в России, сообщают федеральные СМИ. Речь идет о выманивании у граждан РФ доступа к порталу «Госуслуги». В этом случае позвонивший представляется сотрудником портала и предлагает осуществить привязку QR-кода о вакцинации или о том, что человек переболел коронавирусной инфекцией, к аккаунту на «Госуслугах». Затем, получив согласие, аферист сообщает, что на телефон должна прийти СМС, и просит назвать ее содержание по телефону, чтобы привязать QR-код. На самом деле, как уточняется, данные в СМС позволяют мошеннику войти в аккаунт жертвы. Отмечается, что преступники пользуются эффектом внезапности, а также якобы отсутствием явного финансового риска и получают персональные данные граждан РФ.



Семью пять лет не переселяли из аварийного дома

Аварийный дом расселили только после вмешательства прокуратуры. В прокуратуру Сандовского района обратился местный житель, семья которого проживала в аварийном помещении.

Оказалось, что жилой дом, где жила семья заявителя, был признан решением совета депутатов поселка Сандово аварийным и подлежащим сносу, а семья поставлена на очередь по предоставлению жилья. Однако прошло более пяти лет, а администрация Сандовского муниципального округа жилье семье не предоставила.

Прокурор района внес в администрацию Сандовского муниципального округа представление, оно было рассмотрено и удовлетворено. Как сообщили в прокуратуре Тверской области, в результате семье заявителя из четырех человек, из которых двое — дети, предоставили трехкомнатную благоустроенную квартиру в поселке Сандово.

АФАНАСИЙ БИЗНЕС

Учредитель — АО «Афанасий-бизнес»
Свидетельство о регистрации ПИ № ФС77-60677 от 29 января 2015 года. Зарегистрировано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор).

Основатель еженедельника — Марина Вячеславовна ЗНАМЕРОВСКАЯ

Главный редактор:
Ольга Владиславовна ПОСПЕЛОВА

Директор по развитию:
Ольга БАХТИЛОВА

Ежедневные новости региона читайте на сайте
www.afanasy.biz

Материалы под знаком «Р» публикуются на правах рекламы. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет

Дизайн-проект издания:
©2006, ЗАО «Группа-Эксперт»

Адрес редакции и издательства:
170100, Тверь, ул. Московская, дом 82, помещение 1Д
Телефон 777-012

E-mail: afanas@tvcom.ru,
info@afanasy.biz

Интернет: www.afanasy.biz

Адрес для почтовых отправлений:
170000, Тверь, почтамт, а/я 0640
Отпечатано в ООО «Новая Газетная Типография» (г. Ярославль, ул. Механизаторов, д. 11, помещение №9)

Перепечатка материалов и иллюстраций, опубликованных в еженедельнике «Афанасий-бизнес», допускается только по согласованию с редакцией

Отраслевой информационный партнер
ИЗДАТЕЛЬСТВО РЕАЛЬНЫЙ (Р) СЕКТОР

Подписано в печать: по графику — 17.00; фактически — 17.00
Тираж 12000. Цена свободная
Заказ №298
Подписной индекс 51625
Дата выхода в свет: 10.02.2022 г.

● Счета с большим количеством переводов попадут под подозрение ● Мужчина, угрожавший взорвать электропоезд в Тверской области, получил условный срок ● В Твери роддом №2 будет работать с женщинами с коронавирусом ● Деревня в Тверской области более суток оставалась без воды ● Россиянам хотят разрешить защищать жилище любыми способами ● В Сети обсуждаются планы по реконструкции железнодорожного вокзала ● В Тверской области сотрудница обокрала директора ● В Твери ищут того, кто вывезет снег с улиц // **Ежедневные новости региона читайте на сайте www.afanasy.biz**

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

«Пандемия» вейпинга: как остановить всеобщее «парение»

Окончание.
Начало на стр. 1

В России это тоже стало модным. По данным депутатов — авторов законопроекта о запрете продажи вейпов, в 2020 году продажи электронных систем доставки никотина, в том числе систем нагревания табака, составили около 47 млрд рублей, нелегального рынка в Рунете — 6,5 млн рублей, а к 2023 году эти цифры вырастут в пять раз.

В нашей стране еще с 2020 года действует запрет на продажу детям и подросткам не только сигарет, но и любой никотиносодержащей продукции. Ограничения в рамках антитабачного закона были распространены на всю никотиносодержащую продукцию и устройства для ее употребления, в том числе на вейпы, кальяны и т. д. Кроме того, с 2021 года электронные сигареты должны продаваться только в специализированных магазинах.

Но, невзирая на запреты, подростки продолжают развлекаться модным ныне «парением». Красивые блестящие аксессуары, приятные ароматы, а также возможность «шифроваться» от родителей, которые не улавливают запаха табака и пребывают в уверенности, что чадо не курит, — все это привлекает молодых людей. На опасной моде торговцы никотиносодержащей продукцией зарабатывают деньги, а молодежь — проблемы со здоровьем.

Сертификация электронных систем доставки никотина — до сих пор дело добровольное, введение обязательной сертификации таких товаров пока в планах властей. Если соответствие ГОСТам для производителей никотиносодержащей продукции ста-

нет обязательным, это позволит контролировать сырье, выделяемое при курении вещества, упаковку товара, а также обяжет производителей соблюдать нормы антитабачного федерального закона, в том числе о максимально допустимом содержании никотина в жидкостях — 20 мг/мл.

Сегодня, отмечают эксперты, часть производителей указывает некорректные данные, а их проверкой никто не занимается. В результате «парильщики» получают неизвестную дозу неизвестных веществ. В первую очередь этим «грешат» одноразовые электронные сигареты и вейпы, которые ввозятся из Китая, — и это значительная часть таких продуктов.

Опасный пар

Медики неоднозначно оценивают необходимость запрета на вейпы — вплоть до ее отрицания. Такое мнение, в частности, высказал врач-пульмонолог Вячеслав Овечкин: он утверждает, что обычные сигареты намного вреднее, и говорит о необходимости исследований для оценки реального вреда электронных устройств. Также пульмонолог напоминает, что заболевание EVALI, связанное с поражением легких в результате курения вейпов, уже несколько лет регистрируется в США, но до сих пор неизвестно, что именно его вызывает, и десятки летальных исходов в США пока не привели к запрету вейпов.

Своими наблюдениями и выводами с «Афанасий-бизнес» поделилась руководитель Центра общественного здоровья и медицинской профилактики Елена Низова. По ее мнению, сегодня можно говорить о настоящей «пандемии» потребления вейпов среди подростков и молодежи.

При этом Елена Андреевна отмечает, что и врачи, и родители нередко удивляются заявлениями детей о том, что они не курят, и не замечают, что те подвергают себя опасности, употребляя другой никотиносодержащий продукт.

При сравнении обычных сигарет и вейпов действительно нередко говорится, что последние несколько менее вредны из-за меньшего содержания сопутствующих смол. Но и в вейпах есть токсичные вещества и, как правило, никотин: безникотиновые смеси не распространены в России. И все это делается «парением» отнюдь не безобидным развлечением. Но главное — далеко не всегда понятно, что именно содержится в смеси, которой «парят» подростки.

«Самая большая опасность заключается в том, что ввиду большого разнообразия как производителей, так и видов электронных сигарет процесс сертификации и стандартизации чрезвычайно затруднен. Поэтому и происходят случаи интоксикации, отравления... — рассказывает Елена Низова. —

Кроме того, в вейпах очень много никотина, иногда даже больше, чем в обычной сигарете. И это мощное вещество воздействует на все системы организма, в том числе меняя рецепторы головного мозга и вызывая привыкание, то есть зависимость».

Специалист отмечает, что психологическая, физиологическая, социальная зависимость от вейпов — ничуть не лучше, чем от традиционных сигарет, и избавиться от нее так же сложно. При этом легенда о том, что можно бросить курить обычные сигареты, постепенно перейдя на электронные, в большинстве случаев не работает, а вот с вейпов на традиционные табачные изделия люди переходят достаточно часто.

Лучше не начинать

Как эксперт в теме медицинской профилактики Елена Низова рекомендует взрослым не начинать употреблять никотин самим и напоминать детям, что отказаться от этой привычки намного сложнее, чем ее приобрести.

«Это зависимость, и отказаться от нее удастся не каждому, для этого может потребоваться помощь как психолога, так и близких людей, в случае с подростком — прежде всего родителей. Это сложно, это надо признать как проблему, — говорит Елена Андреевна. — Что же касается методов, то здесь нет ничего нового, отказ от вейпов и от традиционных сигарет происходит одинаково.

Нужно найти замену привычке, никаких волшебных средств и заместителей не существует ни в том, ни в другом случае. Надо провести анализ поведения, разобраться, почему закурил, когда происходит потребление, и заменить эту привычку чем-то другим — каким-то продуктом, только не таким вредным, — конфеты, телефонный звонок, отвлекающие движения. Нужно заполнить свой внутренний мир и свое поведение другими вещами, помимо курения или парения. Потому что и то и другое вредно».

Запретить или ограничить?

«По большому счету — это ненужный продукт на нашем рынке, это новомодное устройство, непонятно для чего предназначенное», — считает Елена Низова и напоминает: употребление никотина — в любом случае, любыми способами — небезопасно и ведет к привыканию. А бросить курить намного сложнее, чем начать, — как обычные, так и электронные сигареты.

А вот к возможности полного запрета тех же вейпов Елена Низова тоже относится скептически: этот продукт, увы, уже вошел в нашу жизнь — и вряд ли получится изъять его полностью. Но если хотя бы будет решен вопрос о сертификации устройств доставки никотина, а запрет и другие ограничения, касающиеся их продажи, будут работать, возможно, любителей «попарить» поубавится.

Мария БОТВИНКИНА

Очень заразен и похож на ОРВИ

В Роспотребнадзоре ответили на вопросы о новом штамме COVID-19

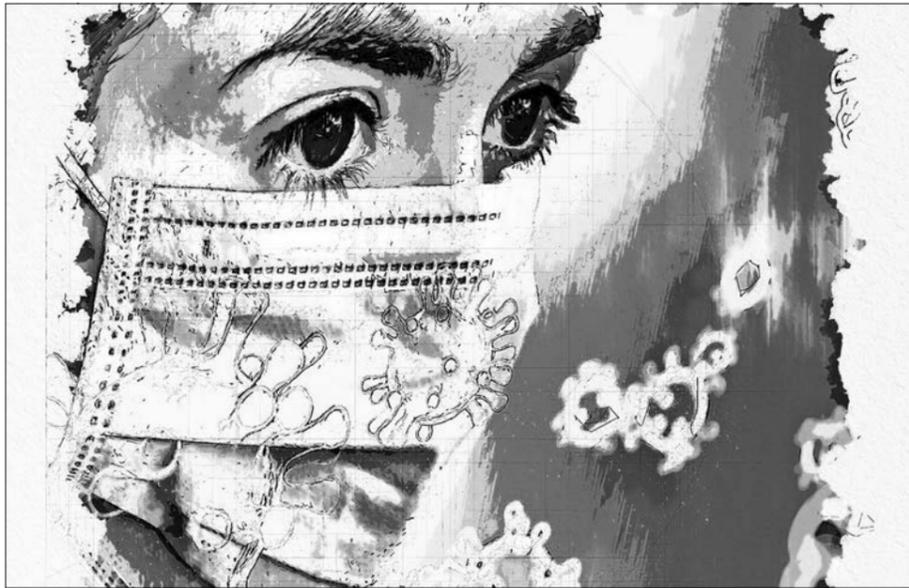
Специалисты подчеркивают необходимость относиться к «омикрону» не менее серьезно, чем к другим штаммам коронавируса.

Специалистами Роспотребнадзора подготовлена памятка «5 вопросов о штамме «омикрон», в которой они ответили на самые популярные вопросы о новом штамме коронавируса. Материал опубликован на сайте регионального управления Роспотребнадзора.

Симптомы — как у ОРВИ

Симптомы «омикрона» отличаются тем, что заразившихся им больше беспокоят слабость и головные боли, а вот потеря обоняния и изменение вкуса наблюдаются гораздо реже.

В целом симптомы «омикрона» похожи на проявления привычных сезон-



ных ОРВИ: это температура до 38°C, а иногда и выше, ломота в мышцах и суставах, заложенность носа и насморк, першение в горле, чихание, кашель, снижение аппетита. У некоторых заболевших температура может быть, наоборот, низкой, у детей могут появиться высыпания.

Специалисты отмечают, что в большинстве случаев болезнь протекает в легкой форме. Но из-за способности

нового штамма быстро распространяться среди людей, а также быстрее и активнее поражать бронхи и легкие медики рекомендуют относиться к «омикрону» не менее серьезно, чем к предыдущим штаммам.

Очень заразный

По информации японских ученых, «омикрон» передается в 4,2 раза быстрее, чем предыдущий штамм. Из-за этого увеличивается

вероятность заразиться в помещениях с большим количеством людей. Самый высокий риск — заразиться от того, кто находится рядом и уже имеет респираторные симптомы. При этом специалисты подчеркивают, что социальная дистанция и защитная маска снижают риск заразиться, но не исключают его полностью при продолжительном контакте с заболевшим.

Быстро передается, быстро проявляется

По данным, имеющимся на сегодняшний день, инкубационный период при заражении «омикроном», как правило, составляет от 3 до 6 дней, однако возможно появление симптомов уже на следующий или через день после контакта.

Быстрее, чем «дельта»

Китайские ученые рассчитали среднюю продолжительность инкубационного периода для дельта-штамма — она составила 4,4 дня. Для «омикрона» точных данных пока нет, но южноафриканские врачи называют предварительную цифру 5 дней. Быстрый рост числа заболевших в ряде стран подт-

верждает мнение о сокращении инкубационного периода по сравнению с дельта-вариантом.

Тест на COVID-19 при «омикроне» становится положительным в конце инкубационного периода, перед появлением первых симптомов — как правило, через 1-6 дней после заражения.

Чтобы уберечься от «омикрона», специалисты советуют строго соблюдать все профилактические меры и вакцинироваться. При появлении симптомов нужно изолироваться, обратиться к врачу и продолжать соблюдать все рекомендации по профилактике — носить маску, мыть руки, соблюдать дистанцию.

Тест на COVID-19 при «омикроне» становится положительным в конце инкубационного периода, перед появлением первых симптомов — как правило, через 1-6 дней после заражения.

ДОРОЖНЫЕ НОВОСТИ

В Госавтоинспекции перестали ставить на учет автомобили без техосмотра

Покупателям подержанных машин теперь необходимо получить диагностическую карту

Теперь для постановки на учет в ГИБДД подержанного автомобиля возрастом старше четырех лет его владельцу понадобится пройти техосмотр и получить диагностическую карту. Без нее зарегистрировать машину в ведомстве и получить «пластик» не получится.

Такая норма введена после отмены обязательного техосмотра для физических лиц. Ежегодно проходить техосмотр не требуется, но при покупке автомобиля с рук пройти процедуру все же придется, если транспортное средство старше четырех лет и меняет владельца. Если же машина моложе этого возраста, то диагностическая карта потребует лишь для выезда на автомобиле за границу.



Теперь для постановки на учет в ГИБДД подержанного автомобиля возрастом старше четырех лет его владельцу понадобится пройти техосмотр и получить диагностическую карту. Без нее зарегистрировать машину в ведомстве и получить «пластик» не получится.

Также с 1 марта автоинспекторы будут наказывать авто владельцев за управление транспортным средством, в отношении которого не оформлена в установленном порядке диагностическая карта.

Это касается транспорта, принадлежащего юрлицам, грузовиков и автобусов. Частных владельцев легковушек и мототранспорта от обязанности оформлять диагностическую карту освободили.

НОВОСТИ КОМПАНИИ

ВТБ финансирует модернизацию Вышневолоцкого лесспромхоза на 1,5 млрд рублей

ВТБ установил кредитно-документарный лимит в размере 1,5 млрд рублей одному из крупнейших предприятий деревоперерабатывающей промышленности Тверской области — Вышневолоцкому лесспромхозу. Финансирование направлено на реализацию инвестиционного проекта по модернизации производства глубокой переработки древесины



Модернизация затронет цеха лесопиления, участки удаления отходов, линию сортировки и другие объекты, где будет установлено современное оборудование для глубокой переработки древесины. Также в рамках проекта на предприятии появятся новый цех, складские и инфраструктурные площадки. Выход на проектную мощность 55 тыс. куб. м пиломатериалов в год запланирован в 2024 году.

Инициатива по модернизации производства лесспромхоза также получила поддержку правительства Тверской области. Областные субсидии в течение пяти лет будут компенсировать предприятию часть процентной ставки по кредиту. Суммарный объем субсидий составит 270 млн рублей.

«Реализация этого масштабного проекта в кратчайшие сроки стала для нас амбициозной задачей, которую удалось реализовать благодаря слаженной работе всех участников процесса. Мы заинтересованы в развитии высокотехнологичных и конкурентоспособных производств в Тверской области и уверены, что наше сотрудничество придаст новый импульс для роста одной из приоритетных отраслей региона», — отметил Николай Кудрявцев, управляющий ВТБ в Тверской области.

«Создание мощностей для глубокой переработки древесины позволит нам улучшить качество и увеличить выход

готовой продукции при том же объеме исходного сырья. Серьезный опыт ВТБ в кредитовании инвестиционных проектов в лесопромышленной отрасли стал решающим фактором при выборе надежного партнера в реализации наших планов по модернизации предприятия», — прокомментировал Леонид Зеленин, заместитель директора Вышневолоцкого лесспромхоза.

Справка

Вышневолоцкий лесспромхоз осуществляет полную и глубокую переработку древесины, производит слоисто-клееные материалы для строительства домов, коттеджей и других объектов. Объем годовой заготовки древесины составляет 200 тыс. куб. м.

Депутаты Законодательного Собрания Тверской области отметили актуальность нового закона о местном самоуправлении

Тверь стала одной из ключевых площадок для обсуждения проекта федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»

Представить законопроект в Тверь приехали один из его авторов — председатель комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по государственному строительству и законодательству Павел Крашенинников и руководитель фракции «Единая Россия» в Госдуме Владимир Васильев. В дискуссии, организаторами которой стали исполнительная и законодательная ветви власти Верхневолжья, приняли участие губернатор Игорь Руденя, председатель Законодательного Собрания Сергей Голубев, представляющие регион сенаторы и депутаты Госдумы, депутаты областного парламента, главы муниципальных образований. Такая представительная площадка понадобилась, чтобы сообща обсудить проект закона и внести предложения напрямую его автору.

Представляя законопроект, Павел Крашенинников сообщил, что его ключевой задачей является переход от двухуровневой му-



ниципальной системы к одноуровневой. Законопроект предусматривает упрощение правовых конструкций, уточнение компетенции органов местного самоуправления, что должно устранить путаницу с распределением полномочий между субъектом РФ и муниципалитетом. За городскими и муниципальными округами закрепляется идентичный объем неотъемлемых полномочий, направленных на непосредственное решение местных задач, при этом регион может забрать ряд полномочий конкретного образования для обеспечения интересов населения.

Тверская область имеет передовой опыт работы в данном направлении, о котором рассказал губернатор Игорь Руденя. Одним из первых преобразованных му-

ниципальных образований стал Удомельский городской округ.

Сейчас в Тверской области 13 муниципальных округов и 11 городских. Опыт большой, его уже переняли и успешно использовали некоторые регионы.

Немалый интерес вызвало как само мероприятие, так и возможность высказать напрямую свои предложения. Итоги мероприятия прокомментировали принявшие в нем участие депутаты Законодательного Собрания и главы муниципальных образований.

Станислав Петрушенко, председатель постоянного комитета Законодательного Собрания по транспорту и жилищно-коммунальному комплексу:

— Закон давно назрел, в том числе и потому, что на муници-

пальный уровень всегда отдавали те полномочия, которые не осуществляли на региональном. Закон четко регламентирует те полномочия, которые неотъемлемы от органов местного самоуправления, и те полномочия, которые могут быть переданы. И здесь нужно находить консенсус.

У меня только одно предложение, касающееся статьи 32-й, пункта шесть законопроекта — полномочия органов местного самоуправления по решению вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности: обеспечение доступности медицинской помощи. Таких полномочий у наших муниципалитетов нет. Это разграничение полномочий между федеральным центром и региональными властями. Тогда здесь должна быть прописана конкретика: что относится к обеспечению доступной медицинской помощи.

Роман Крылов, глава города Ржева:

— Необходимость реформы местного самоуправления в стране назрела давно. Обсуждение получилось очень продуктивным. Мне понравилось, что все вопросы обсуждались не односторонне, не только со стороны руководителей высших эшелонов власти. Обсуждение, я бы даже сказал — диалог, было многогранным. Говорили об ответственности глав муниципалитетов, о критериях

оценки работы руководителей муниципальных образований. Это очень важно. Разговор получился «по душам», в нем активно участвовали и депутаты Государственной Думы, и региональные парламентарии, и главы районов и муниципальных округов, и правительство региона.

На что я бы обратил внимание при подготовке законопроекта, так это на зону ответственности главы муниципального образования. Многие полномочия сегодня делегированы областной власти, а по факту — отвечают главы на местах.

После встречи с инициаторами законопроекта и обсуждения в Законодательном Собрании состоялось заседание комитета по государственному устройству и местному самоуправлению. На комитете депутатами также было высказано много предложений, замечаний по теме, которые будут обобщены и направлены в Государственную Думу. Комитет единогласно поддержал предложение выступить с законодательной инициативой — рекомендовать Законодательному Собранию поддержать проект федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

Текст дан в сокращении. Полную версию читайте на сайте www.afanasy.biz.

В Твери обнаружены нелегальные финансовые компании

За 9 месяцев прошлого года Банк России выявил пять тверских организаций с признаками нелегальной деятельности на финансовом рынке: четырех нелегальных кредиторов и компанию с признаками финансовой пирамиды

Эти организации осуществляли деятельность, не имея на это права. Ознакомиться с полным списком подобных компаний можно на сайте Банка России, сейчас там собраны данные более чем по 3,6 тыс. компаний. Данные в списке постоянно обновляются.

«Опасность обращения к нелегальным кредиторам состоит в том, что они никак не ограничены требованиями, которые предъявляются к профессиональным легальным участникам финансового рынка: ни в части процентов, ни в части взыскания средств, — поясняет Ольга Добрякова, заведующая сектором визуального контроля Отделения Тверь ГУ Банка России по ЦФО. — Нелегальные организации могут сделать подлог документов, умышленно ввести клиента в заблуждение, предлагая одну услугу вместо другой. Как правило, нелегальные кредиторы маскируются под МФО, комиссионные магазины, ломбарды».

Эксперты регулятора призывают тверитян быть бдительными потребителями финансовых услуг и рекомендуют перед заключением договора найти выбранную компанию в реестре легальных организаций на сайте svb.ru и сверить данные из него с документами организации: название, контактную информацию, официальный сайт, юридический адрес. Также перед взаимодействием с компанией проверьте ее отсутствие в списке организаций с выявленными признаками нелегальной деятельности.

«Наиболее актуальные схемы, которые характерны для организаций с признаками финансовых пирамид — это предложения быстро заработать и получить высокий доход. Такие организации дают активную рекламу, обещают гражданам быстрое получение денежных средств, дела ведут по принципу сетевого маркетинга, вовлекая в свои схемы жителей разных возрастных категорий. Некоторые просят для вступления в их «круг» уплатить взнос или вступить в партнерскую программу, обещают подарки в виде дорогой техники или автомобиля. При этом не раскрывают информации о своем финансовом положении и деятельности. Для своей работы подобные организации зачастую используют формы потребительских кооперативов, потребительских обществ, назы-



вают себя «кассы взаимопомощи» и другими подобными внушающими доверие наименованиями».

Банк России выявляет нелегальных участников на финансовом рынке, используя собственную систему мониторинга, а также на основе обращений граждан и организаций. В упомянутом выше списке компа-

ний с признаками нелегальной деятельности включаются данные об организациях с признаками финансовой пирамиды, нелегальных кредиторах и о нелегальных участниках рынка ценных бумаг. Многие из этих компаний работают в Глобальной сети, поэтому тверитянам следует внимательно относиться к разного

рода сайтам, предлагающим быстрый доход или низкие цены.

Центробанк предупреждает: если вы или ваши близкие столкнулись с мошенничеством на финансовом рынке или даже просто узнали о таких компаниях, сообщайте об этом в правоохранительные органы и в Банк России.

Информационное письмо акционерам Акционерного общества «Тверская швейная фабрика»

Информируем Вас о том, что 07 февраля 2022 г. в акционерное общество «Тверская швейная фабрика» (далее — «Общество») на основании статьи 84.8. Федерального закона № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» от акционера общества АО «ЛОГИТЕКО» поступило Требование о выкупе обыкновенных именных бездокументарных акций Общества (далее — Требование).

Текст Требования, а также резолютивная часть отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции Общества также публикуются в газете «Афанасий-бизнес».

В случае принятия решения о продаже акций владельцы выкупаемых ценных бумаг, зарегистрированные в реестре акционеров Общества, **должны направить регистратору Общества Заявление, которое содержит реквизиты его счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги.** Образец заявления прилагается.

Заявление может быть: □ направлено по почте по следующему адресу: 153000, г. Иваново, ул. Зверева, д. 17, офис 1007. Ивановский филиал акционерного общества «Специализированный Регистратор «КОМПАС» (далее — АО «СРК»).

□ представлено лично по следующему адресу: г. Иваново, ул. Зверева, д. 17, офис 1007. Ивановский филиал акционерного общества «Специализированный Регистратор «КОМПАС» (АО «СРК»).

Обращаем Ваше внимание, что Заявление считается направленным в срок, если оно получено регистратором Общества не позднее 25.03.2022 г.

Заявление должно быть подписано лично акционером или его уполномоченным представителем.

В случае, если Заявление подписывается лично акционером — физическим лицом, ранее предоставившим Регистратору копию паспорта, анкету зарегистрированного лица (с момента предоставления которой прошло не более 3 лет), содержащую актуальные (на дату подачи Заявления) данные для его идентификации, реквизиты банковского счета и др., предоставления иных документов, кроме Заявления, не требуется.

В случае, если акционером — физическим лицом

ранее не предоставлялась анкета зарегистрированного лица, либо данные, содержащиеся в ранее предоставленной анкете, изменились, либо с момента предоставления анкеты прошло более 3 лет, Регистратору одновременно с Заявлением должна быть предоставлена вновь оформленная анкета зарегистрированного лица и иные необходимые документы. Порядок внесения изменений в информацию лицевого счета, а также форма анкеты зарегистрированного лица размещены на сайте Регистратора по адресу: www.zao-srk.ru.

В случае, если Заявление подписывается уполномоченным представителем акционера, к Заявлению должна быть приложена доверенность или иной документ, удостоверяющий соответствующие полномочия лица, подписавшего Заявление от имени акционера. При этом доверенность от имени акционера — физического лица должна быть совершена в нотариальной форме либо в форме, приравненной к нотариальной.

В соответствии с требованиями Регистратора АО «Тверская швейная фабрика» (АО «СРК») подпись уполномоченного представителя акционера — физического лица на Заявлении должна быть удостоверена нотариально, за исключением случая подписания Заявления уполномоченным представителем в присутствии сотрудника Регистратора.

Заявление, направленное в адрес Регистратора средствами почтовой связи (при условии прямого указания на такой способ отправления в анкете), должно быть подписано только зарегистрированным лицом. В этом случае подлинность подписи зарегистрированного лица свидетельствуется нотариально.

При личном представлении Заявления акционером или его уполномоченным представителем лицо, представляющее Заявление, обязано предъявить документ, удостоверяющий его личность.

Кроме того, в целях проверки полномочий представителя, действующего от имени акционера — юридического лица, при подаче Заявления настоятельно рекомендуем предоставить следующий пакет документов:

□ для юридического лица — резидента Российской Федерации, ранее предоставившего Регистратору полный комплект до-

кументов (с момента предоставления которого прошло не более 3 лет) для открытия / внесения изменений в информацию лицевого счета:

□ Заявление, подписанное единоличным исполнительным органом акционера — юридического лица и скрепленное печатью, либо Заявление, подписанное представителем акционера — юридического лица, действующим на основании доверенности, с приложением оригинала либо удостоверенной нотариально копии доверенности. В случае подписания Заявления представителем акционера, действующим на основании доверенности, подпись представителя должна быть удостоверена нотариально, за исключением случаев подписания Заявления представителем в присутствии сотрудника Регистратора.

□ для юридического лица — резидента Российской Федерации, не предоставившего Регистратору полного комплекта документов для открытия / внесения изменений в информацию лицевого счета, либо данные, содержащиеся в ранее предоставленной анкете такого лица, изменились, либо с момента предоставления анкеты прошло более 3 лет:

□ полный комплект документов для открытия / внесения изменений в информацию лицевого счета;

□ Заявление, подписанное единоличным исполнительным органом акционера — юридического лица и скрепленное печатью, либо Заявление, подписанное представителем акционера, действующим на основании доверенности, подпись представителя должна быть удостоверена нотариально, за исключением случаев подписания Заявления представителем в присутствии сотрудника Регистратора.

Документы иностранных юридических лиц должны быть удостоверены путем консульской легализации или проставлением апостилля, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

В случае своевременного осуществления Вами действий по направлению Заявления оплата производится в течение 25 дней с даты, на которую опре-

деляются (фиксируются) владельцы выкупаемых акций, путем перечисления денежных средств за выкупаемые акции на банковские счета владельцев, реквизиты которых имеются у Регистратора Общества.

При отсутствии такой информации АО «ЛОГИТЕКО» перечисляет денежные средства за выкупаемые ценные бумаги в депозит нотариуса Тверского городского нотариального округа Миколенько Светланы Анатольевны (Лицензия № 75, выдана Управлением юстиции администрации Тверской области 04 октября 1994 года, Приказ № 79-лс Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Тверской области от 31 декабря 2008 года, реестровый номер в Федеральной нотариальной палате:

69/18-н/69, адрес: 170008, г. Тверь, Волоколамский пр-т, д. 11, телефон: 8(4822) 32-85-70).

АО «ЛОГИТЕКО» не несет ответственность за невозможность зачисления денежных средств на банковский счет прежнего владельца акций / номинального держателя в установленном в Требовании срок в связи с непредставлением владельцем акций / номинальным держателем либо предоставлением неполных, недостоверных или недостаточных платежных реквизитов Регистратору Общества для перечисления денежных средств в оплату акций.

Владелец ценных бумаг, не согласившийся с ценой выкупаемых ценных бумаг, вправе обратиться в арбитражный суд с иском о возмещении убытков, причи-

ненных в связи с ненадлежащим определением цены выкупаемых ценных бумаг. Указанный иск может быть предъявлен в течение шести месяцев со дня, когда таковой владелец ценных бумаг узнал о списании с его лицевого счета (счета депо) выкупаемых ценных бумаг. Предъявление владельцем ценных бумаг указанного иска в арбитражный суд не является основанием для приостановления выкупа ценных бумаг или признания его недействительным.

Для получения более подробной информации об условиях выкупа просьба ознакомиться с текстом Требования, которое опубликовано в газете «Афанасий-бизнес».

Дополнительную информацию по вопросам Вы можете получить по телефону (4822) 58-15-82.

Заявление акционера АО «ТШФ» о продаже принадлежащих ему ценных бумаг в соответствии со ст. 84.8. ФЗ «Об акционерных обществах»

Полное наименование эмитента: Акционерное общество «Тверская швейная фабрика»
Краткое наименование эмитента: АО «Тверская швейная фабрика»

Сведения, позволяющие идентифицировать акционера:

Для физических лиц:	
Фамилия, имя, отчество _____	
Наименование документа, удостоверяющего личность: _____	
Серия, номер документа _____	дата выдачи _____
Наименование органа, осуществившего выдачу документа: _____	

Для юридических лиц:	
Полное наименование: _____	
ОГРН: _____	дата выдачи _____
Наименование органа, осуществившего выдачу документа: _____	

Настоящим я принимаю все условия Требования Акционерного общества «ЛОГИТЕКО» (далее — АО «ЛОГИТЕКО») о выкупе обыкновенных именных акций АО «Тверская швейная фабрика» от 12.01.2022 г. (поступившее в АО «Тверская швейная фабрика» 07.02.2022 г.), соответствующее требованиям п. 2 ст. 84.8 Федерального закона «Об акционерных обществах» (далее — Требование), и выражаю согласие продать АО «ЛОГИТЕКО» на условиях, предусмотренных Требованиями, принадлежащие мне ценные бумаги:

Вид, категория (тип) ценных бумаг	акции обыкновенные именные бездокументарные
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг	1-01-06090-A
Количество продаваемых ценных бумаг (цифрами и прописью)	
Цена одной обыкновенной акции (согласно п. 6.1.1. Обязательного предложения)	752 (семьсот пятьдесят два) рубля 31 копейка
Вышеуказанные ценные бумаги	Не заложены, не обременены правами третьих лиц, в споре и под арестом не состоят.

Реквизиты для перечисления денежных средств:

Наименование банка	
БИК	
Номер корреспондентского счета банка	
Номер банковского/расчетного счета получателя	

Дополнительные сведения об акционере:

Почтовый адрес: _____

Номер контактного телефона: _____

Использование сведений, в том числе персональных данных, содержащихся в настоящем Заявлении, осуществляется в строгом соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. Акционер согласен на обработку его персональных данных в соответствии с действующим законодательством РФ, включая без ограничений Федеральный закон № 152-ФЗ от 27.07.2006 года «О персональных данных».

"__" _____ 2022 года

Подпись

Ф.И.О.

РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ПОЛУЧЕННЫЕ ПРИ ПРИМЕНЕНИИ РАЗЛИЧНЫХ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ

При определении рыночной стоимости оцениваемой одной акции в составе 100% пакета акций ОАО «Тверская швейная фабрика» были получены следующие результаты:

- с использованием доходного подхода	-	не применялся
- с использованием затратного подхода	-	752,31 руб.
- с использованием сравнительного подхода	-	не применялся

Итоговая рыночная стоимость одной акции в составе 100% пакета акций ОАО «Тверская швейная фабрика», находящегося по адресу: г. Тверь, пр-т Победы, д. 14, по состоянию на 30 июня 2021 г., НДС не облагается, составляет: 752 (семьсот пятьдесят два) рубля 31 копейка.

Ограничения и пределы применения итоговой стоимости:

- Приведенная в отчете величина стоимости действительна лишь на дату определения стоимости и может применяться исключительно в соответствии с назначением оценки, и может быть признана рекомендуемой для целей совершения сделки с оцениваемым имуществом, если с даты составления отчета об оценке до даты совершения сделки с оцениваемым имуществом или даты представления публичной оферты прошло не более 6 месяцев (ст. 12 ФЗ № 135 «Об оценочной деятельности»).

- Приведенная в отчете величина стоимости достоверна лишь в рамках, указанных в Отчете основных предположений, ограничивающих условий и допущений, приведенных в соответствующих разделах отчета.

667 960 тыс. руб. : 887 878 акций = 752,31 руб.

Применение метода накопления активов позволяет определить стоимость контрольного пакета акций. Поскольку оценивается одна акция в составе 100% пакета акций, скидка на неконтрольный характер не требуется. Таким образом, рыночная стоимость одной акции в составе 100% пакета акций ОАО «Тверская швейная фабрика», рассчитанная методом накопления активов, составляет: 752,31 руб.

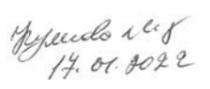
ТРЕБОВАНИЕ О ВЫКУПЕ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

Акционерное общество «ЛОГИТЕКО»

(наименование лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества)

Акционерное общество «Тверская швейная фабрика»

(полное наименование / фирменное наименование акционерного общества, в отношении эмиссионных ценных бумаг которого направляется требование об их выкупе)

Вид, категория (тип), серия ценных бумаг, в отношении которых направляется требование об их выкупе	
акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер выпуска 1-01-06090-A	
Место нахождения (место жительства) лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг	Российская Федерация, город Москва
Контактная информация для связи с лицом, направляющим требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества	
Телефон	8 (495) 768-5348, 8 (810) 886-3482 (контактные телефоны лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества, с указанием междугородного кода)
Факс	- (номер факса лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества, с указанием междугородного кода)
Адрес электронной почты	vicor2006@mail.ru (адрес электронной почты лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества)
Адрес для направления почтовой корреспонденции	125252 г. Москва, ул. Бульварная, д. 2А, к. 1 (почтовый адрес на территории Российской Федерации, используемый лицом, направляющим требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества, для получения адресованной такому лицу почтовой корреспонденции)
Генеральный директор (наименование должности руководителя или иного лица, подписывающего требование о выкупе ценных бумаг акционерного общества от имени лица, направляющего такое требование, название и реквизиты документа, на основании которого иному лицу предоставлено право подписывать требование о выкупе ценных бумаг акционерного общества от имени направляющего его лица)	Гуменюк Рафиля Равильевна (Ф.И.О.)  
Дата «12» января 2022 г.	

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ЧАСТЬ II. СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЯ О ВЫКУПЕ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

Раздел I. Сведения об акционерном обществе, в отношении эмиссионных ценных бумаг которого направляется требование об их выкупе

1.1.	Полное фирменное наименование	Акционерное общество «Тверская швейная фабрика»
1.2.	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	АО «Тверская швейная фабрика»
1.3.	Место нахождения	Российская Федерация, г. Тверь, проспект Победы, дом 14
1.4.	ОГРН	1026900526344
1.5.	ИНН	6905005430
1.6.	Код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	06090-A

Раздел II. Сведения о лице, направляющем требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества

2.1.	Физическое лицо	нет
2.2.	Юридическое лицо	да
2.3.	Резидент	да
2.4.	Нерезидент	нет

Для физического лица

2.5.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Таких лиц нет.
2.6.	Место жительства	-

Для юридического лица

2.7.	Полное наименование / фирменное наименование	Акционерное общество «ЛОГИТЕКО»
2.8.	Сокращенное наименование / фирменное наименование (если имеется)	АО «ЛОГИТЕКО»
2.9.	Место нахождения	Российская Федерация, город Москва
2.10.	ОГРН	1067746591945
2.11.	ИНН	7701658986
2.12.	Код эмитента, присвоенный регистрирующим органом (если имеется)	60753-H

2.13. Сведения о количестве акций акционерного общества, принадлежащих лицу, направляющему требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества

2.13.1.	Обыкновенных акций, штук/%*	865667 / 97,50	2.13.2.	Привилегированных акций, всего, штук/%** в том числе:	0/0,00
				а) типа __, штук/%**	/
				б) типа __, штук/%**	/
				в) типа __, штук/%**	/

Количество акций акционерного общества, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона «Об акционерных обществах», приобретенных данным лицом на основании последнего добровольного предложения о приобретении всех эмиссионных ценных бумаг акционерного общества, предусмотренных пунктом 1 статьи 84.2 Федерального закона «Об акционерных обществах», или обязательного предложения

2.13.3.	Вид последнего предложения, на основании которого приобретались акции акционерного общества, указанные в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона «Об акционерных обществах»	Обязательное предложение
2.13.4.	Дата, в которую истек срок принятия соответствующего предложения	10.12.2021
2.13.5.	Количество акций акционерного общества, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона «Об акционерных обществах», приобретенных на основании соответствующего предложения, штук/%***	88788/10,00

2.14. Сведения о лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества

2.15.	Для физических лиц		
Сведения о физических лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица		Доля голосов, которую лицо самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	

2.15.1.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Гуменюк Рафиля Равильевна	2.15.1.3.	100
2.15.1.2.	Место жительства	г. Москва		
2.15.2.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	-	2.15.2.3.	-
2.15.2.2.	Место жительства	-		

2.16.	Для юридических лиц		
Сведения о юридических лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица		Доля голосов, которую лицо самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	

2.16.1.1.	Полное наименование / фирменное наименование	Таких лиц нет.	2.16.1.6.	-
2.16.1.2.	Сокращенное наименование / фирменное наименование (если имеется)	-		
2.16.1.3.	Место нахождения	-		
2.16.1.4.	ОГРН	-		
2.16.1.5.	ИНН	-		
2.16.2.1.	Полное наименование / фирменное наименование	Таких лиц нет.	2.16.2.6.	-
2.16.2.2.	Сокращенное наименование / фирменное наименование (если имеется)	-		
2.16.2.3.	Место нахождения	-		
2.16.2.4.	ОГРН	-		
2.16.2.5.	ИНН	-		

2.17. Сведения о лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества, и зарегистрированы в государствах и на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны)

2.18. Для физических лиц
Сведения о физических лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица и зарегистрированы в офшорных зонах

2.18.1.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Таких лиц нет	2.18.1.3.	-
2.18.1.2.	Место жительства	-		
2.18.2.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Таких лиц нет	2.18.2.3.	-
2.18.2.2.	Место жительства	-		

2.19. Для юридических лиц
Сведения о юридических лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица и зарегистрированы в офшорной зоне

2.19.1.1.	Полное наименование / фирменное наименование	Таких лиц нет	2.19.1.4.	-
2.19.1.2.	Сокращенное наименование / фирменное наименование (если имеется)	-		
2.19.1.3.	Место нахождения	-		

Сведения о лицах, в интересах которых осуществляется владение акциями (долями) юридического лица, зарегистрированного в офшорной зоне (бенефициарах)

Для бенефициаров — физических лиц				
2.19.1.5.	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Таких лиц нет	2.19.1.7.	-
2.19.1.6.	Место жительства	-		
2.19.1.8.	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Таких лиц нет	2.19.1.10.	-
2.19.1.9.	Место жительства	-		

Для бенефициаров — юридических лиц				
2.19.1.11.	Полное наименование / фирменное наименование	Таких лиц нет	2.19.1.16.	-
2.19.1.12.	Сокращенное наименование / фирменное наименование (если имеется)	-		
2.19.1.13.	Место нахождения	-		
2.19.1.14.	ОГРН	-		
2.19.1.15.	ИНН	-		
2.19.1.17.	Полное наименование / фирменное наименование	Таких лиц нет.	2.19.1.22.	-
2.19.1.18.	Сокращенное наименование / фирменное наименование (если имеется)	-		
2.19.1.19.	Место нахождения	-		
2.19.1.20.	ОГРН	-		
2.19.1.21.	ИНН	-		

Раздел III. Сведения об акционерах, являющихся аффилированными лицами лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества

3.1. Для физических лиц				
3.1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Гуменюк Рафиля Равильевна		
3.1.1.2.	Место жительства	г. Москва		
3.1.1.3.	Основание аффилированности	Является единоличным исполнительным органом эмитента и лица, направляющего требование о выкупе, а также владеет 100% акций лица, направляющего требование о выкупе		

Количество акций акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу

3.1.1.4.	Обыкновенных акций, штук/%*	300/0,03	3.1.1.5.	Привилегированных акций, штук/%**	0/0,00
				в том числе:	
				а) типа __, штук/%**	-/-
				б) типа __, штук/%**	-/-
				в) типа __, штук/%**	-/-

3.1.1.5.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Гуменюк Артур Юрьевич		
3.1.1.6.	Место жительства	г. Москва		
3.1.1.7.	Основание аффилированности	Принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо		

Количество акций акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу

3.1.1.8.	Обыкновенных акций, штук/% <2>	709/0,08	3.1.1.9.	Привилегированных акций, всего, штук/% <3>	0/0,00
				в том числе:	
				а) типа __, штук/% <3>	-/-
				б) типа __, штук/% <3>	-/-
				в) типа __, штук/% <3>	-/-

3.1.1.10.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Гуменюк Дмитрий Юрьевич		
3.1.1.11.	Место жительства	г. Тверь		
3.1.1.12.	Основание аффилированности	Принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо		

Количество акций акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу

3.1.1.13.	Обыкновенных акций, штук/% <2>	13662/1,54	3.1.1.14.	Привилегированных акций, всего, штук/% <3>	0/0,00
				в том числе:	
				а) типа __, штук/% <3>	-/-
				б) типа __, штук/% <3>	-/-
				в) типа __, штук/% <3>	-/-

3.2. Для юридических лиц				
3.2.1.1.	Полное наименование / фирменное наименование	Таких лиц нет		
3.2.1.2.	Сокращенное наименование / фирменное наименование (если имеется)	-		
3.2.1.3.	Место нахождения	-		
3.2.1.4.	ОГРН	-		
3.2.1.5.	ИНН	-		
3.2.1.6.	Основание аффилированности	-		

Количество акций акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу

3.2.1.7.	Обыкновенных акций, штук/%*	-/-	3.2.1.8.	Привилегированных акций, всего, штук/%**	-/-
				в том числе:	
				а) типа __, штук/%**	-/-
				б) типа __, штук/%**	-/-
				в) типа __, штук/%**	-/-

Раздел IV. Сведения о суммарном количестве акций акционерного общества, принадлежащих лицу, направляющему требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества, и его аффилированным лицам

4.1.	Обыкновенных акций, штук/%*	880338/99,15	4.2.	Привилегированных акций, всего, штук/%**	0/0,00
				в том числе:	
				а) типа __, штук/%**	-/-
				б) типа __, штук/%**	-/-
				в) типа __, штук/%**	-/-

4.3.	Количество акций акционерного общества, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона «Об акционерных обществах», принадлежащих лицу, направляющему требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества, и его аффилированным лицам, штук/%***	880338/99,15
------	--	--------------

Раздел V. Сведения об эмиссионных ценных бумагах акционерного общества, в отношении которых направляется требование об их выкупе

Вид, категория (тип), серия ценных бумаг акционерного общества, в отношении которых направляется требование об их выкупе

5.1.	акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер выпуска 1-01-06090-А
5.2.	-
5.3.	-
5.4.	-

Раздел VI. Сведения об условиях выкупа эмиссионных ценных бумаг акционерного общества

6.1.	Вид, категория (тип), серия выкупаемых эмиссионных ценных бумаг	Акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер выпуска 1-01-06090-А (далее – «Акции» или «Ценные бумаги»)
------	---	---

Условия выкупа эмиссионных ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии

6.1.1.	Предлагаемая цена выкупаемых ценных бумаг или порядок ее определения	752 (семьсот пятьдесят два) рубля 31 копейка за одну обыкновенную именную бездокументарную акцию АО «Тверская швейная фабрика».
--------	--	---

6.1.2.	Обоснование предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг, в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг требованиям пункта 4 статьи 84.8 Федерального закона «Об акционерных обществах»	Указанная в пункте 6.1.1. настоящего требования цена (752 (семьсот пятьдесят два) рубля 31 копейка за одну Акцию) соответствует цене, по которой АО «ЛОГИТЕКО» приобрело акции ОАО «Тверская швейная фабрика» на основании обязательного предложения, в результате которого АО «ЛОГИТЕКО» стало владельцем более 95% общего количества акций АО «Тверская швейная фабрика», с учетом акций, принадлежащих АО «ЛОГИТЕКО» и его аффилированным лицам.
--------	--	---

Указанная в пункте 6.1.1. настоящего требования цена (752 (семьсот пятьдесят два) рубля 31 копейка за одну Акцию) соответствует рыночной цене Акции, определенной на основании оценки, проведенной специалистами-оценщиками Общества с ограниченной ответственностью «Оценочно-экспертная компания Аналитик Бизнес Групп» (ОГРН 1023700561444 от 20.12.2002 г. ИНН/КПП 6952319472/695201001, адрес: 170012, г. Тверь, ул. Производственная, д. 15), договор № 16-2021/К от 17.07.2021 г. (Отчет № 19-А от 16.08.2021 г. об оценке рыночной стоимости одной акции в составе 100% пакета акций ОАО «Тверская швейная фабрика» по состоянию на 30.06.2021 г.):

		<p>– Кутыревой Надеждой Борисовной, которая является действительным членом Ассоциации «Русское общество оценщиков» (до 22.07.2020 г. Общероссийская общественная организация «Русское общество оценщиков»), регистрационный № 004178, дата регистрации 01.04.2008 г. Свидетельство № 0001314 от 22.07.2020 г. Юридический адрес саморегулируемой организации: 105066, Москва, 1-й Басманный переулок, д. 2А, офис 5;</p> <p>– Морозовой Еленой Валерьевной, которая является действительным членом Ассоциации «Русское общество оценщиков» (до 22.07.2020 г. Общероссийская общественная организация «Русское общество оценщиков»), регистрационный № 001707, дата регистрации 04.12.2007 г. Свидетельство № 0000641 от 22.07.2020 г. Юридический адрес саморегулируемой организации: 105066, Москва, 1-й Басманный переулок, д. 2А.</p> <p>После истечения срока принятия обязательного предложения, в результате которого АО «ЛОГИТЕКО» стало владельцем более 95% общего количества акций АО «Тверская швейная фабрика», с учетом акций, принадлежащих АО «ЛОГИТЕКО» и его аффилированным лицам, АО «ЛОГИТЕКО» и его аффилированные лица не приобретали и не принимали на себя обязанность приобрести акции АО «Тверская швейная фабрика».</p> <p>Указанная в пункте 6.1.1. настоящего требования цена (752 (семьсот пятьдесят два) рубля 31 копейка за одну Акцию) соответствует требованиям пункта 4 статьи 84.8 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах».</p>
6.1.3.	Оплата выкупаемых ценных бумаг денежными средствами	Оплата выкупаемых Ценных бумаг осуществляется только денежными средствами в валюте Российской Федерации (в рублях).
6.1.4.	Срок и порядок оплаты выкупаемых ценных бумаг денежными средствами	<p>Срок оплаты выкупаемых Ценных бумаг – в течение 25 дней с даты, на которую определяются (фиксируются) владельцы выкупаемых Ценных бумаг, указанной в пункте 6.3.1 настоящего требования.</p> <p>В случае, если на выкупаемые Ценные бумаги установлено ограничение в связи с наложением на них ареста, указанный срок исчисляется со дня, когда АО «ЛОГИТЕКО» узнало или должно было узнать об отмене либо о снятии ареста в отношении таких Ценных бумаг.</p> <p>Порядок оплаты выкупаемых Акций владельцам, зарегистрированным в реестре акционеров АО «Тверская швейная фабрика»:</p> <p>АО «ЛОГИТЕКО» выплачивает денежные средства в связи с выкупом Акций путем их перечисления на банковские счета в соответствии с информацией, полученной от регистратора АО «Тверская швейная фабрика» – акционерного общества «Специализированный Регистратор «КОМПАС» (ОГРН 1024201467510) (далее – Регистратор). При отсутствии такой информации АО «ЛОГИТЕКО» перечисляет денежные средства за выкупаемые Акции в депозит нотариуса, указанного в пункте 6.3.5. настоящего требования.</p> <p>Обязанность АО «ЛОГИТЕКО» по выплате денежных средств за выкупаемые Акции считается исполненной с даты поступления денежных средств в кредитную организацию, в которой открыт банковский счет лица, имеющего право на получение таких выплат, или в которой открыт банковский счет нотариуса, а в случае, если лицом, имеющим право на получение таких выплат, является кредитная организация, – на ее счет.</p> <p>Порядок оплаты выкупаемых Акций владельцам, не зарегистрированным в реестре акционеров АО «Тверская швейная фабрика»:</p> <p>АО «ЛОГИТЕКО» выплачивает денежные средства в связи с выкупом Акций путем перечисления денежных средств на банковские счета номинальных держателей акций, зарегистрированных в реестре акционеров ОАО «Тверская швейная фабрика» в соответствии с информацией, полученной от Регистратора. При отсутствии такой информации АО «ЛОГИТЕКО» перечисляет денежные средства за выкупаемые Акции в депозит нотариуса, указанного в пункте 6.3.5. настоящего требования.</p> <p>Обязанность АО «ЛОГИТЕКО» по выплате денежных средств за выкупаемые Акции считается исполненной с даты поступления денежных средств в кредитную организацию,</p>

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

		в которой открыт банковский счет номинального держателя или банковский счет нотариуса, а в случае, если номинальным держателем акций является кредитная организация, – на ее счет. Номинальные держатели выплачивают своим депонентам денежные средства в связи с выкупом Акций в соответствии с правилами, установленными пунктом 7.2 статьи 84.3 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах».
6.1.5.	Иные дополнительные условия	Иных дополнительных условий нет.
6.2.	Вид, категория (тип), серия выкупаемых эмиссионных ценных бумаг	Иные эмиссионные ценные бумаги не приобретаются.
Условия выкупа эмиссионных ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии		
6.2.1.	Предлагаемая цена выкупаемых ценных бумаг или порядок ее определения	Иные эмиссионные ценные бумаги не приобретаются.
6.2.2.	Обоснование предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг, в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг требованиям пункта 4 статьи 84.8 Федерального закона «Об акционерных обществах»	Иные эмиссионные ценные бумаги не приобретаются.
6.2.3.	Оплата выкупаемых ценных бумаг денежными средствами	Иные эмиссионные ценные бумаги не приобретаются.
6.2.4.	Срок и порядок оплаты выкупаемых ценных бумаг денежными средствами	Иные эмиссионные ценные бумаги не приобретаются.
6.2.5.	Иные дополнительные условия	Иные эмиссионные ценные бумаги не приобретаются.
6.3.	Иные условия приобретения эмиссионных ценных бумаг	
6.3.1.	Дата, на которую будет составляться список владельцев выкупаемых ценных бумаг	Дата, на которую определяются (фиксируются) владельцы выкупаемых Акций, – 46 (сорок шестой) день после направления требования о выкупе ценных бумаг в АО «Тверская швейная фабрика»
6.3.2.	Срок, в течение которого лицом, направляющим требование о выкупе ценных бумаг акционерного общества, могут быть получены заявления владельцев выкупаемых ценных бумаг, содержащие реквизиты счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги, или адрес для осуществления почтового перевода денежных средств за выкупаемые ценные бумаги	Владелец выкупаемых Акций, зарегистрированный в реестре акционеров ОАО «Тверская швейная фабрика», вправе направить Регистратору заявление, которое содержит реквизиты его счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги. Заявление считается направленным в срок, если оно получено Регистратором не позднее даты, указанной в п. 6.3.1 настоящего требования.
6.3.3.	Почтовый адрес, по которому должны направляться заявления владельцев выкупаемых ценных бумаг, содержащие реквизиты счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги, или адрес для осуществления почтового перевода денежных средств за выкупаемые ценные бумаги	153000, г. Иваново, ул. Зверева, д. 17, офис 1007. Ивановский филиал акционерного общества «Специализированный Регистратор «КОМПАС»
6.3.4.	Адрес, по которому заявления владельцев выкупаемых ценных бумаг, содержащие реквизиты счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги, или адрес для осуществления почтового перевода денежных средств за выкупаемые ценные бумаги, могут представляться лично	1. Ивановский филиал акционерного общества «Специализированный Регистратор «КОМПАС»: г. Иваново, ул. Зверева, д. 17. 2. Адрес любого другого филиала акционерного общества «Специализированный Регистратор «КОМПАС», указанного на странице в Сети Интернет: https://zao-srk.ru/taskrytie-informatsii/perechen-filialov-predstavitelstv-i-inykh-obosoblennykh-podrazdeleniy/
6.3.5.	Сведения о нотариусе, в депозит которого будут перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 84.8 Федерального закона «Об акционерных обществах»	Нотариус Тверского городского нотариального округа Миколенко Светлана Анатольевна. Лицензия № 75, выдана Управлением юстиции администрации Тверской области 04 октября 1994 года. Приказ № 79-лс Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Тверской области от 31 декабря 2008 года. Реестровый номер в Федеральной нотариальной палате: 69/18-н/69 Адрес: 170008, г. Тверь, Волоколамский пр-т, д. 11 Телефон: 8(4822) 32-85-70
Раздел VII. Иные дополнительные сведения, указываемые в требовании о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества		
7.1.	-	-
7.2.	-	-