

АФАНАСИЙ БИЗНЕС

РОССИЙСКИЙ
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК 12+

ВНИМАНИЕ! Еженедельник «Афанасий-бизнес» выходит по четвергам!

10—16 МАРТА 2016 № 10 (1205) ТВ ПРОГРАММА WWW.AFANASY.BIZ



С ЛЬГОТОЙ ПРОЛЕТАЕМ

50%-ная скидка на штрафы ГИБДД уже дает первые результаты — платить нарушители в Тверской области стали активнее. Однако на практике с льготой можно и «пролететь».

Стр. 3



2

В ТВЕРИ НАЧАЛИСЬ
ПРОВЕРКИ ЛИФТОВ



4

ЧЕМ ОТЛИЧИЛСЯ
В ТВЕРСКОЙ
ОБЛАСТИ ГУБЕРНАТОР
АНДРЕЙ ШЕВЕЛЕВ

В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ

Неотложка для квартиранта

Борьба за границы

Ограничительные меры по продаже алкоголя могут быть сняты. Точки зрения тверского бизнес-сообщества и врачей разошлись

Министерство промышленности и торговли страны предлагает снова разрешить продажу алкоголя в магазинах и точках общепита, которые находятся рядом с учеб-

крайне негативно, а население Центральной части России имеет более либеральные взгляды. Принимать единый для всех закон просто не было смысла.

Напомним, что 26 июня 2015 года администрация Твери приняла постановление №913, в рамках которого установила минимальные значения расстояния от учебных, медицинских и социально-культурных заведе-

прилегающих территориях ничего, кроме проблем для предпринимателей, не приносит, и его нужно отменить. Так, замминистра Минпромторга РФ Виктор Евтухов отметил, что если в некоторых городах на карту наложить все действующие ограничения по продаже алкоголя, то купить его можно будет только на кладбище. Все это, по мнению чиновника, негативно влияет на бизнес.

В Тверской области остаются неприватизированными несколько миллионов квадратных метров жилья. Желающим оформить квартиру в собственность придется поторопиться

Этот год станет последним шансом для тех, кто хочет приватизировать свое жилье. 29 февраля Президент России Владимир Путин подписал закон о продлении сроков бесплатной приватизации до 1 марта 2017 года. Как ранее пояснили в правительстве, делается это для того, чтобы правом на приватизацию смогли воспользоваться жители Крыма и Севастополя, которые недавно получили российское гражданство. Закон также учитывает интересы жителей аварийных домов, детей-сирот и других «очередников».

В целом Кабинет министров придерживается мнения, что у желающих приватизировать жилье с 1992 года было достаточно времени. Премьер-министр Дмитрий Медведев подчеркнул, что «продлевать эти сроки бесконечно невозможно». «Это приносит очень большой экономический ущерб стране», — добавляет зампреда правительства Дмитрий Козак. Неприватизированное жилье, бремя содержания

которого ложится на регионы и муниципалитеты, не дает им развивать жилищные программы, отмечают эксперты.

В Верхневолжье, по данным Тверьстата, процесс приватизации до сих пор шел достаточно активно: с начала приватизации население области приватизировало 380 тыс. жилых помещений общей площадью

вешивали не столь очевидные минусы — увеличение платежей за коммуналку, необходимость платить налог на имущество, вероятность выселения за долги. Последнее, отметим, хоть и маловероятно, но все же имело место в Тверской области.

Однако в этом году собирающимся приватизировать жилье придется взвешивать все за и против более тща-

С начала приватизации население области приватизировало 380 тыс. жилых помещений общей площадью 17,7 млн квадратных метров.

17,7 млн кв. м, на конец 2014 года удельный вес приватизированных квартир составлял 82,5% от общего количества подлежащих приватизации, за год было приватизировано 4012 жилых помещений. В 2015-м количество зарегистрированных прав собственности на основании договоров приватизации выросло на 2%, отмечают в региональном управлении Росреестра. Такая ситуация была характерна и для России в целом. Очевидно, что преимущества приватизированного жилья, которое можно подарить, продать, сдать в аренду или передать по наследству, пере-

тельно. Во-первых, как уже было сказано, вместо символической платы за содчаем придется платить налог на имущество, который с 2015 года рассчитывается на основании кадастровой, приближенной к рыночной, стоимости жилья. Еще одна статья расходов, которая свалится на новоиспеченных домовладельцев, — плата за капремонт. Из собственного кармана также придется оплачивать форс-мажоры вроде затопления соседей или пожара либо раскошелиться на страховку. На раздумья у желающих приватизировать квадратные метры остается меньше года.

Дарья КРОНШТАДКИНА



ными заведениями, социальными, культурными, медицинскими учреждениями.

На данный момент федеральный закон о регулировании рынка алкоголя запрещает его продажу не только в детских, образовательных, медицинских организациях, на культурных, спортивных, военных объектах, рынках и вокзалах, но и на прилегающих к ним территориях. Правила определения границ этих территорий были утверждены правительством страны и были отданы на откуп регионам и муниципалитетам в 2012 году. Они имеют право устанавливать свои границы в пределах от 10 до 1 тыс. метров. Такая гигантская вилка объясняется очень просто — жители многих субъектов страны в силу культурных и религиозных убеждений относятся к употреблению спиртного

ний до магазинов со спиртным. Первоначально постановление было принято в достаточно жесткой редакции, что не устроило предпринимателей. В результате продолжительных переговоров бизнесу удалось договориться с городскими властями — минимальное расстояние от детских и образовательных организаций было снижено со 150 до 70 метров. Расстояние от медицинских и спортивных организаций, а также вокзалов и розничных рынков, в свою очередь, не должно быть меньше 30 метров. В ближайшее время по заказу администрации Твери будут изготовлены схемы территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции. В список вошли 954 организации.

Однако в Министерстве промышленности и торговли РФ посчитали, что закон о

В Минпромторге также предлагают смягчить лицензионные требования розничной продажи для точек общепита, оставив одно-единственное — наличие помещения с залом для обслуживания посетителей с сидячими местами и кухней.

Но далеко не все поддерживают смелые идеи ведомства. Так, в Роспотребнадзоре и Министерстве здравоохранения РФ отметили, что внедрение в жизнь подобных предложений может спровоцировать рост потребления алкоголя среди населения. Предложения Минпромторга РФ противоречат глобальной стратегии Всемирной организации здравоохранения, а также концепции госполитики России по снижению алкоголизма среди населения до 2020 года.

Окончание на стр. 2

НОВАЯ ГАЗЕТНАЯ ТИПОГРАФИЯ ПРИГЛАШАЕТ К СОТРУДНИЧЕСТВУ



В наше непростое время мы решили открыть новое производство.

Наши преимущества и возможности:

Новое современное допечатное и печатное оборудование
Возможность печатания изданий самых популярных форматов от А2 до А4

Все полосы газет в цвете
Гибкая ценовая политика

Печать в любое время, семь дней в неделю

Экспедируемые издания
Доставка газет в любой город

г. Ярославль,
ул. МЕХАНИЗАТОРОВ, д. 11
ТЕЛ. (4852) 69 51 95,
8-910-973-93-05
E-MAIL: NGTD@LIST.RU
http://ngt76.ru/

