

Если жить по средствам

Семье, взявшей ипотеку в Верхневолжье, в среднем придется отдавать более половины дохода на выплату кредита. Исследование на доступность ипотеки для россиян в регионах провел РБК. Для оценки доступности ипотеки сравнивалась среднемесячная номинальная зарплата семьи из двух человек (по данным Росстата на май 2016 года) и размер требуемого дохода для комфортного обслуживания кредита. Необходимый доход рассчитан исходя из того, что платеж по ипотеке не должен превышать 30% дохода семьи, иначе она попадает в категорию закредитованных и может в будущем испытывать сложности с погашением кредита. В итоге, посчитав средний доход семьи в Тверской области в 52 602 рубля, а ежемесячный платеж по ипотеке в 28 798 рублей (за первичное жилье) и 30 159 рублей (за вторичное), РБК пришел к выводу, что для комфортной выплаты тверская семья должна зарабатывать еще от 43 до 49 тыс. рублей. В целом по России ситуация также неутешительная — на вторичном рынке ипотеку при условии не превышения 30% от доходов семьи могут позволить себе жители лишь 12 регионов, на первичном — 23 регионов.

Продается полевая кухня

Жители Тверской области могут приобрести имущество Минобороны РФ. Массштабную распродажу армейских товаров министерство организовало через аукционы. С молотка можно купить грузовые ЗИЛы, Уралы, ремонтные мастерские, санитарный ГАЗ, ватники, пилотки, сумки для ручных гранат и многое другое. Есть в аукционном каталоге и лоты из Твери. Это переносные и прицепные кухни, плиты, цистерны для воды, термосы, кипятильники — все 70-х-80-х годов выпуска. Потенциальными покупателями могут стать как юридические лица, так и физические. При этом товар можно взять оптом и в розницу. К примеру, начальная цена за кухню прицепную составляет 15 тыс. 356 рублей, переносного кипятильника — 2 тыс. 685 рублей, а десяти цистерн для воды — 5 тыс. 300 рублей. Аукционы пройдут в сентябре.



Право на тепло

В Тверском областном суде судебной коллегией по гражданским делам была рассмотрена апелляционная жалоба ООО «Тверская генерация» на решение суда, инициатором которого ранее стала городская администрация. Напомним, речь идет о недопоставленных компанией услугах по горячему водоснабжению и отоплению в отдельные периоды отопительного сезона 2015/2016 года. После массовых аварий в ноябре-декабре 2015-го и январе 2016 года муниципалитет принял решение отстоять право жителей Твери на качественные услуги и обратился в январе 2016 года в Центральный районный суд. Суд удовлетворил исковые требования в полном объеме. ООО «Тверская генерация» сделало попытку обжаловать данное решение в Тверском областном суде, однако суд отказал в удовлетворении апелляции. Теперь на основании решения суда управляющие компании, в обслуживании которых находятся упомянутые в решении дома, могут обратиться за перерасчетом платы за горячее водоснабжение и отопление. По данным муниципалитета, услуги ЖКХ были недопоставлены в более чем 150 домов города.



Учредитель —
АО «Афанасий-бизнес»
Свидетельство о регистрации
ПИ № ФС77-60677 от 29 января
2015 года. Зарегистрировано
Роскомнадзором РФ.

Основатель еженедельника —
Марина Вячеславовна
ЗНАМЕРОВСКАЯ

Главный редактор:
Ольга ПОСПЕЛОВА

Директор по развитию:
Ольга БАХТИЛОВА

Бизнес-директор:
Галина ШЛОСБЕРГ

**Ежедневные новости
региона читайте на сайте
www.afanasy.biz**

Материалы под знаком «Р» публикуются на правах рекламы. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет

Дизайн-проект издания:
©2006, ЗАО «Группа-Эксперт»

Адрес редакции и издательства:
170100, Тверь, ул. Советская, 45,
корп. 2, оф. 32.
Телефон 777-012

E-mail: afanas@tvcom.ru,
info@afanasy.biz

Интернет: www.afanasy.biz

Адрес для почтовых отправлений:
170000, Тверь, почтамт, а/я 0640
Отпечатано в ООО «Новая Газетная
Типография» (г. Ярославль,
ул. Механизаторов, д. 11, помеще-
ние №9)

Перепечатка материалов и иллюстраций, опубликованных в еженедельнике «Афанасий-бизнес», допускается только по согласованию с редакцией

Отраслевой информационный партнер



ИЗДАТЕЛЬСТВО
РЕАЛЬНЫЙ (Р) СЕКТОР

Подписано в печать: по графику —
17:00; фактически — 17:00
Тираж 12000. Цена свободная
Заказ №1685
Подписной индекс 51625
Дата выхода в свет: 25.08.2016 г.



● Утверждены новые цены на развлечения и прочие услуги в городском саду Твери: подорожают популярные аттракционы, туалет и торговля ● Тверь присоединится к Всероссийской акции «Ночь кино» ● Из-за дождей фестиваль «День варенья» в Тверской области перенесли на сентябрь ● Герои четырех великих эпох встретятся на фестивале исторической реконструкции «Княжество Тверское» ● На 115-летие трамвая жители Твери смогут побывать с экскурсией в депо ● В Твери на Семейной аллее появилась первая памятная плита ● В администрации Твери создано управление транспорта и связи ● Под Тверью в сентябре вновь отметят Новый год ● В последние выходные лета в Твери пройдет водный фестиваль ● Илья Первухин и Илья Штокалов — пятые в финале Олимпиады на дистанции 1000 м // **Ежедневные новости региона читайте на сайте**
www.afanasy.biz

ОТСТАВКИ И НАЗНАЧЕНИЯ

Село политически повысили

В правительстве Тверской области произошли кадровые изменения. Так, свои должности покинули министр транспорта Андрей Суязов, министр природных ресурсов и экологии Сергей Орлов. Министр сельского хозяйства Павел Мигулев, напротив, упрочил свои позиции, став заместителем председателя правительства Тверской области

Андрей Суязов, занимавший должность министра транспорта Верхневолжья с сентября 2011 года, ушел в отставку по собственному желанию. Андрей Суязов запомнится бизнес-сообществу тем, что он внедрил систему сбора дополнительных средств для большегрузов, работающих в Тверской области. При нем была распространена практика сезонного закрытия дорог, некоторые из них закрывались на срок до шести месяцев, в связи с чем бизнес, который ими пользовался, нес убытки. Выбор был невелик — либо искать объездные пути, либо покупать у министерства транспорта специальный пропуск. Данная проблема была поднята бизнес-сообществом на форуме, который прошел в Твери в День предпринимателя. В его работе принял участие исполняющий обязанности губернатора Игорь Руденя. На форуме Андрей Суязов еще раз объяснил, чем руководствовалось министерство при принятии такого решения: благодаря введенным мерам удастся сохранить в нормативном состоянии дороги региона и собрать с предпринимателей чуть более 1 млн рублей в год. Игорь Руденя, внимательно выслушав министра, ответил, что проблем бизнесу создается много, а сумма на ремонт собирается незначительная, и высказался за то, чтобы вообще отказаться от сезонного закрытия дорог. В настоящий момент исполняющим обязанности

министра транспорта Тверской области назначен Дмитрий Воробьев, занимавший пост заместителя министра транспорта с 2012 года.

Уволен и министр природных ресурсов и экологии Тверской области Сергей Орлов, который занимал должность в течение двух лет. Как нам удалось выяснить, поводом для увольнения, вероятно, послужили серьезные нарушения, допущенные в зоне ответственности министерства в период работы Орлова. Речь идет о нарушениях лесопользования и разработке незаконных карьеров. Кроме того, сейчас проверяется законность выдачи разрешений на отстрел 300 медведей и трех тысяч лосей, сообщил источник, близкий к министерству. Напомним, что до момента назначения в Тверскую область Сергей Орлов в 2008-2009 годах работал в администрации Новгородского муниципального района Новгородской области (председатель комитета по земельным ресурсам, землеустройству и градостроительной деятельности); с 2009 по 2011 годы — заместителем на-

чальника Управления лесного хозяйства по Московской области и городу Москве; в 2011 году — в Министерстве обороны Российской Федерации (начальник отдела лесного хозяйства и использования ресурсов). И.о. руководителя министерства природных ресурсов и экологии Тверской области в данный момент является Вадим Шуваев.

На прошлой неделе руководитель области Игорь Руденя представил нового заместителя председателя правительства Тверской области — министра сельского хозяйства Павла Мигулева. В связи с назначением Мигулева на новый пост Руденя поручил перераспределить некоторые функции региональных органов власти. В частности, надзор за сельскохозяйственной техникой теперь перейдет в ведение отрасли АПК. «Для нас эта отрасль знаковая, и мы считаем необходимым укреплять ее управленческую структуру, кадровый состав, а также увеличивать финансирование», — передает слова Рудени пресс-служба правительства Тверской области.

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

Кадастр по осени считают

**Окончание.
Начало на стр. 1**

Если налог вырос в разы или собственник не согласен с кадастровой оценкой его имущества, ее можно попытаться оспорить в комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или в суде. Пошаговая инструкция есть на сайте Росреестра rosreestr.ru.

Тем временем налоговики придумали, как собирать налоги с тех, у кого нет на это денег. По данным СМИ, ведомство подготовило и направило в Минфин поправки в Налоговый кодекс, согласно которым заплатить налог за должника смогут любые другие люди, к примеру, родственники. Сейчас закон не предусматривает такой возможности. Как рассчитывают в ведомстве, налог можно будет заплатить не только за другого человека, но и за компанию. Это позволит, к примеру, руководителям организаций избежать уголовной ответственности: они смогут в случае необходимости заплатить налоги фирмы из своего кармана.

Дарья КРОНШТАДКИНА

МЕТРО ПРИГЛАШАЕТ ЗА ПОКУПКАМИ

ВНИМАНИЕ! АКЦИЯ!

с 25 августа по 7 сентября 2016 года

- Купите товар под марками Fine Life, Fine Food и Fine Dreaming на сумму от 1500 руб. с НДС
- Оплатите товар на кассе и предъявите чек в Центре выдачи призов
- Получите набор товаров Fine Life

...А ТАКОЖЕ СКОРО В МЕТРО!
НЕДЕЛИ БОЛЬШИХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ
ТЫСЯЧИ ТОВАРОВ НА ОСОБО ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ

Количество товаров и подарков ограничено. Изображение набора в рекламных материалах может отличаться от фактического.

Адрес :г.Тверь, ул. Склизкова, 122 // Телефон для справок: +7 (4822) 79-88-00