

Многодетная земля

В Верхневолжье сейчас активно реализуется региональный закон о предоставлении земельных участков многодетным семьям. Андреапольский район, где большое внимание уделяется социальной поддержке населения, — среди лидеров по исполнению программы

С начала нового года уже 30 многодетных семей Андреапольского района получили в собственность землю, бесплатно предоставленную им в рамках закона Тверской области. Напомним, что данный региональный закон был принят 7 декабря 2011 года. Согласно ему, воспользоваться правом получить землю могут родители или усыновители трех и более детей до 18 лет, проживающие на территории Верхневолжья не менее пяти лет. Участки предоставляются из земель муниципальной собственности района, они могут использоваться как для индивидуального жилищного строительства (от 10 до 15 соток), так и для ведения личного подсобного хозяйства (от 15 до 25 соток).

По официальной информации, на 11 апреля этого года 18 андреапольских семей получили свои наделы для строительства домов, 12 семей — для ведения личного подсобного хозяйства.

С лета прошлого года проводилась подготовительная работа



— формирование участков, работа с семьями, оформление документации. И уже сейчас первые обладатели могут начать обустройство свою территорию — возводить дом или осваивать землю под будущий урожай. Причем местные власти прислушивались к пожеланиям многодетных семей. Так, жители сельской местности, семьи Федотовых и Булкиных, получили участки рядом с домом — в деревне Имение и поселке Бологово соответственно. Иметь огород или сад рядом с домом для них удобно и выгодно.

В рамках реализации областного закона на территории района был сформирован специальный земельный фонд — два мас-

сива участков с учетом близости инженерно-коммуникационных сетей под предлагаемые цели. Земли под ИЖС находятся в северо-западной части Андреаполя, в непосредственной близости от многоэтажной застройки. Здесь, согласно постановлению районной администрации, на бывшем пустыре в октябре прошлого года была образована улица, которая получила название Новая. Участки под ведение хозяйства расположены в южной части города, рядом с рекой Западная Двина, они образовали улицу Дружбы.

Отметим, что всего в районе числится 73 многодетные семьи, и часть из них уже получила должные им по закону площади. В целом на территории района

сейчас зарегистрировано в муниципальную собственность 24 земельных участка под ИЖС площадью 33,6 тыс. кв. м, а также 50 наделов для ведения подсобного хозяйства (145 тыс. кв. м). То есть 44 участка общей площадью 102 тыс. кв. м пока еще ждут своих хозяев.

Впрочем, информация о возможности предоставления бесплатных земельных участков постоянно освещается в местных СМИ. Кроме того, специалисты комитета по управлению имуществом администрации Андреапольского района всегда готовы дать многодетным семьям любую консультацию, оказать помощь в подготовке необходимого для подачи заявления пакета доку-

ментов. Эта работа ведется совместно с отделом социальной защиты населения. Кстати, восьми семьям, которые сохранили право на бесплатное приобретение земельных участков в связи с достижением детьми возраста 18 лет до 1 июля 2012 года, администрацией района были направлены письма о возможности получения участка в собственность. Часть этих граждан уже обратились за помощью и даже получили землю под строительство жилого дома в черте города.

Администрация Андреапольского района всегда проводит активную социальную политику, направленную на поддержку наиболее нуждающихся слоев населения. И помощь, как действенная, так и информационная, многодетным семьям — одно из ее приоритетных направлений. Глава района Николай Баранник не раз подчеркивал важность поддержки многодетных семей, особенно если это касается приобретения жилья. «Для них, возможно, это единственная возможность раз и навсегда решить самую главную проблему — отсутствие собственной квартиры и улучшить жилищные условия, — отмечает он. — Надеемся, что благодаря этой программе, благодаря нашей работе многодетные андреапольцы смогут укрепить благосостояние семьи».

Ирина ТЮРИНА

ПЕРСПЕКТИВЫ



В поселке Спирово появились две новые улицы — Семейная и Весенняя. Предполагается, что здесь построят свои дома многодетные семьи

Прошел месяц с момента избрания Виталия Шишкова главой администрации Спировского района, и уже можно говорить о выбранном курсе и основных направлениях работы. Виталий Васильевич выделяет несколько важных тем, которые являются приоритетными. В первую очередь это коммунальное хозяйство района. По его словам, необходима реорганизация МУП ЖКХ «Надежда», сети которого в крайне изно-

шенном состоянии, а имеющаяся техника не обновлялась в течение последних 30 лет. Требуют ремонта и газовые котельные, поселковая баня, необходимо также повысить качество воды. Отдельного слова заслуживает дорожная сеть, находящаяся в аварийном состоянии. В общем, забот у нового главы администрации хватает. Однако многие проблемы решаются уже сейчас.

Так, по инициативе граждан городского поселения были поданы документы на ремонт бани — в рамках региональной программы поддержки местных инициатив. Также готовятся документы для участия в областной программе «Развитие жилищно-коммунального и га-

К лучшей жизни

зового хозяйства Тверской области» по капитальному ремонту многоквартирного дома. Кроме того, на данный момент полный пакет документов для программы по софинансированию проекта газификации микрорайона «Высочка» представлен в правительство Тверской области.

Большим вопросом в поселке Спирово является отсутствие зала в районном Доме культуры: ремонт там длится уже шесть лет, и эта проблема, по словам Виталия Шишкова, — одна из самых наболевших.

Но, пожалуй, важнейшим вопросом социальной сферы района стало предоставление земельных участков многодетным семьям. Районные власти ведут работу по определению массивов для предоставления земли — сложную работу, имеющую различные подводные камни.

Сейчас на учете в органах соцзащиты состоит 105 многодетных семей. Всего за период действия регионального закона в администрации Спировского района поставили на учет 41 семью. По последним официальным данным, почти половина из очередников уже получили собственные участки.

Всего в поселке из земельного массива площадью 4,6 га были сформированы 18 участ-

ков, появились две новые улицы — Семейная и Весенняя. 18 многодетных семей уже получили собственные участки. В настоящее время проводятся работы по земельному массиву площадью 20 га в самом Спирове, в микрорайоне «Калининский». Земельный участок уже сформирован, поставлен на кадастровый учет, зарегистри-

рован в муниципальную собственность. Также готовятся документы для разработки проекта, планировки и застройки территории.

До конца текущего года земельные участки будут предоставлены, скорее всего, всем стоящим на учете многодетным семьям.

Елена ШЕРОВА

Визитка «А»

Виталий Шишков, уроженец города Андреаполя Тверской области, учился в Ульяновском высшем военном училище связи. Проходил службу на различных должностях в ВС СССР и РФ. Некоторое время работал в системе Госэкологии РФ, а с 2004 года приступил к обязанностям в администрации Спировского района — был главным специалистом в отделе природопользования. Восемь лет назад Виталий Васильевич был избран на должность главы администрации городского поселения — поселка Спирово. Главой администрации района стал в марте этого года.

