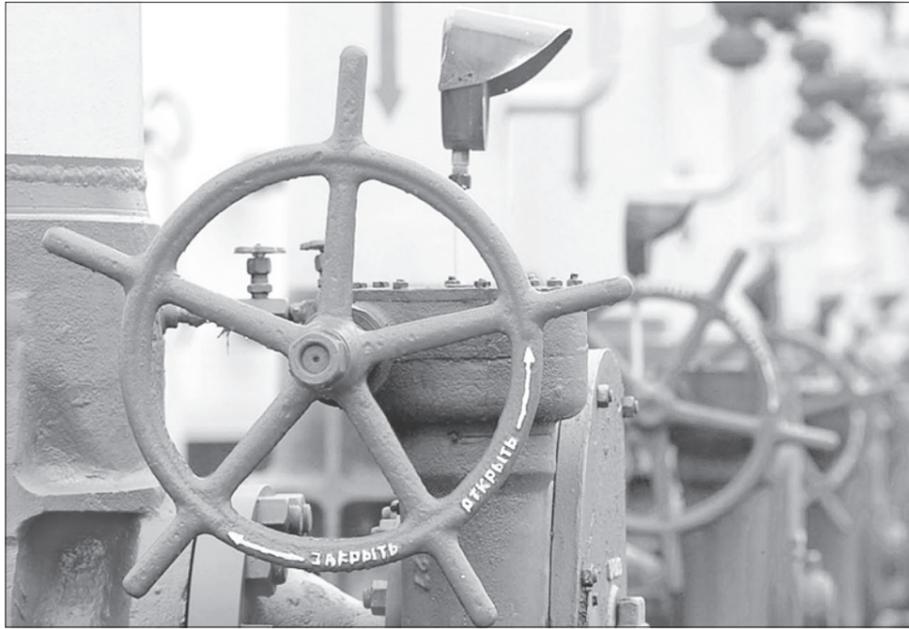


# На полном газу

**Разрешив ситуацию с долгами за газ власти Тверской области поручили муниципалитетам. Одни проблему решают, а другие сидят сложа руки, зная, что газ все равно не отключат, стоит только вмешаться прокуратуре**

На этой неделе жители Торжка узнали хорошую новость. Наконец-то спустя месяц в их кранах появится горячая вода. В Торжке, главой которого является Анатолий Рубайло, теплоснабжением жителей занимаются две муниципальные организации. МУП «Горэнерго» владеет как котельными, так и тепловыми сетями. Его доля на рынке в общем объеме производства и реализации тепла для жилищно-коммунальных нужд города составляет более 65%. Треть рынка сосредоточена в руках другого муниципального предприятия — «Теплосбыт». Правда, в его ведении находятся только сети. Тепло ему поставляют коммерческие организации, которые владеют собственными газовыми котельными. Разумеется, чтобы их отапливать, они заключили договоры с ООО «Газпром межрегионгаз Тверь».

27 июня газовики в связи с образовавшейся задолженностью ввели 100%-ное



ограничение подачи «голубого топлива» для ООО «Гортепло», которое по договору предоставляет тепловые ресурсы «Теплосбыту». С 1 июля прекратились поставки «голубого топлива» и для МУП «Горэнерго». Все управляющие компании и ТСЖ Торжка получили от МУПов письма с просьбой подготовить внутридомовые сети к прекращению подачи тепловой энергии на неопределенный срок.

В пресс-службе «Газпром межрегионгаз Тверь» отмечают, что только за полгода долги теплоснабжающих организаций Торжка за газ выросли почти в два (!) раза. Если 1 января этого года МУП «Горэнерго» был должен за газ

почти 37,9 млн рублей, то сейчас размер долга составляет 53,17 млн рублей. Задолженность ООО «Гортепло» выросла с 15,6 млн рублей до 36 млн рублей. Стоит отметить, что «Гортепло» — это коммерческая организация. Скорее всего, ее долг перед газовиками вырос из-за неуплаты «Теплосбыта», который является его основным потребителем.

Разумеется, долги Торжка перед «Газпромом» не уникальный случай. За «голубое топливо» должны многие муниципалитеты. Но не все сидят сложа руки, ожидая, когда ситуация разрешится сама собой. Так, руководству Бологовского района удалось найти выход из кризисной

ситуации. Ресурсоснабжающая организация готова идти навстречу всем муниципалитетам. Отключение газа — самая крайняя мера.

— Она предусмотрена российским законодательством в качестве защиты интересов поставщиков энергоресурсов, — рассказали нашему изданию в пресс-службе «Газпром межрегионгаз Тверь». — В случае просрочки платежа мы предупреждаем наших клиентов, что имеем право ограничить поставку газа на пять дней. Если по истечении этого срока задолженность не погашена, мы можем полностью прекратить подачу газа до 100%-ного погашения задолженности.

Когда воды в Торжке не было уже месяц, его жители вышли на акцию протеста. Чиновники их требований не услышали, ведь всем известно, что муниципалитеты могут сколько угодно спокойно сидеть и копить долги, ведь всякий раз, когда дело доходит до отключений газа, в дело вмешивается прокуратура.

— Мы ежемесячно запрашиваем у МУПов информацию об их кредиторской и дебиторской задолженности, следим за тем, как ситуация меняется в динамике, — рассказывает старший помощник межрайонного торжокского прокурора Ирина Смирнова. — Все данные мы передаем в городскую администрацию. 7 мая по нашей инициативе было проведено совещание с ее сотрудниками, на котором мы потребовали найти решение проблемы, но, увы, действенных мер предпринято не было.

Вскоре прокуратура вынесла в адрес администрации представление, в котором отметила: ситуация усугубляется с каждым днем, что может привести к срыву отопительного сезона. Но чиновники снова не предприняли необходимых мер для предотвращения кризиса.

Еще два совещания по инициативе прокуратуры прошли 27 июня, уже после отключения газа 3 июля, но и они не привели к результату. В итоге прокура-

тура приняла решение направить в Торжокский городской суд два гражданских иска в защиту прав, свобод и законных интересов неопределенного круга лиц.

Рассмотрение исков состоялось 2 и 6 августа. Суд в обоих случаях удовлетворил требования прокуратуры в полном объеме. В «Газпроме» обещали исполнить его решение, как только получат на руки исполнительный лист. Скорее всего, горячая вода появится в кранах жителей Торжка на следующей неделе.

Интересный момент. Согласно решению Торжокского суда, газовики и в будущем не смогут ограничить за долги поставку теплоснабжающим организациям этого города. То есть ресурсоснабжающая организация оказалась невольным заложником ситуации, а муниципалитет и дальше сможет копить долги.

Впрочем, заместитель главы администрации Торжка по ЖКХ и благоустройству Семен Чижов рассказал нашему изданию, что город совместно с МУПами разработал график погашения задолженности. Однако подобные обещания город давал и раньше, но размер долга почему-то все время растет. Самое же удивительное в том, что чиновники не пытались разрешить ситуацию до наступления кризиса.

**Василий СТЕКЛОВ**

НОВОСТИ КОМПАНИИ

## Ставки снижены

**Специальное предложение: кредиты на строящееся жилье по сниженным ставкам и без комиссии**

С целью повышения привлекательности ипо-

течных кредитов ОАО «Тверьуниверсалбанк» снижает на период до 1 октября 2013 года процентные ставки по кредитам, предоставляемым на доленое участие в строительстве.

Процентная ставка на этапе строительства зависит от размера первоначального взноса клиента и составляет теперь от 13,5% годовых в рублях. Перевод денежных средств в оплату недвижимости осуществляется

банком без комиссии! После получения свидетельства собственности кредит стандартизируется под требования ипотечной программы «Стандарт» ОАО «АИЖК» и процентная ставка по кредиту понижается по

условиям АИЖК до размера от 9,2% годовых в рублях РФ. Спецпредложение действует только на территории Твери и Тверской области. Торопитесь! Срок действия спецпредложения — до 30 сентября 2013 года

включительно. По вопросам оформления ипотечного кредита можно обратиться в специализированный центр ипотечного кредитования в городе Твери (ул. Володарского, 34). Контактный телефон центра (4822) 39-00-92.

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

## Свинские меры

**Окончание.**

**Начало на стр. 1.**

Само по себе определение границ инфицированного объекта в пределах одного поселения выглядит достаточно интересно. Например, потому, что деревня Маслово, около которой возник, выражаясь языком ветеринаров, очаг эпизоотии, находится недалеко от границ поселения. И расстояние от очага до ближайших населенных пунктов Берновского поселения и поселения Паньково составляет менее

5 км. По идее, эти территории должны входить в первую угрожаемую зону.

Но угрожаемые зоны почему-то не установлены вовсе. Если бы они были, то поголовье свиней пришлось бы уничтожать во всех населенных пунктах на расстоянии до 150 км от Маслово. А это: Ржев, Тверь, Зубцов, Вышний Волочек, Лихославль, Осташков, Нелидово... а еще деревни, села и города в Смоленской, Новгородской и Московской областях. В частности, во вто-

рую угрожаемую зону могли бы попасть такие города, как Клин и Волоколамск.

Итак, инфицированный объект — поселение — есть, а угрожаемых зон нет. Допустим, из-за одного кабана действительно нет смысла уничтожать весь скот в радиусе 150 км. Но какие-никакие меры внутри самого поселения необходимо было предпринять. Причем предпринять оперативно, а не спустя пять дней после введения карантина. А за эти пять дней, надо отметить,

в поселении — читай: на инфицированном объекте... праздновали День села! Хотя все массовые мероприятия, по сути, в карантинной зоне должны быть отменены.

Но самое интересное в этой истории даже не странности самого карантина и его границ. Наименее занимательны как раз те «санитарно-ветеринарные мероприятия», которые предписано выполнить в соответствии с инструкцией 1980 года. Есть в этом документе пункт 4.3, который гласит: «Специальная комиссия по борьбе с африканской чумой свиней решает все вопросы, связанные с ликви-

дацией болезни и недопущением ее распространения, и в этих целях: [...] организует в первой угрожаемой зоне закупку у населения свиней...» То есть по инструкции скотина сначала выкупается, а уже потом уничтожается. Может быть, где-то так и происходит, но в Тверской области сначала вели поголовье на убой, а уже потом, в отдельных случаях — через полгода, фермеры дожидались компенсации.

Правда, если действовать в строгом соответствии с инструкцией, то непонятно, кто вообще отвечает за противоэпизоотические мероприятия. Потому что, согласно до-

кументу, делать это должен «Исполнительный комитет районного (городского, областного, краевого) Совета народных депутатов». А они — исполкомы, как известно, в стране перевелись в начале 1990-х. Так что каждая вспышка АЧС устраняется в «ручном режиме» кем и как придется. А единственная мера, предложенная централизованно, — это как раз не лишняя кровопролитности идея запретить свиноводство в личных подсобных хозяйствах. По оценкам экспертов, в результате такого запрета страна лишится половины свиноголовья.

**Елена ЛАЗУТКИНА**